



Van het college | Bouw appartementen op ‘Warringalocatie’ Winsum kan doorgaan



Het college wil meewerken aan de bouw van een complex van drie gebouwen aan de Kerkstraat 17a-19 (de ‘Warringalocatie’) in Winsum.

Daar komen in totaal 15 appartementen. Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn twee zienswijzen ingediend. Een zienswijze van een omwonende die zich met name zorgen maakt om een vermindering van woongenot en een zienswijze van het Cuypersgenootschap die zich richt tegen de sloop van de karakteristieke bedrijfswoning.

Het college is van oordeel dat het woongenot van omwonenden niet onevenredig wordt aangetast. Ten aanzien van de sloop van de karakteristieke woning is door de initiatiefnemer voldoende aangetoond dat zinvol (her)ge-

bruik van het karakteristieke gebouw objectief gezien niet mogelijk is.

Wethouder

Eltjo Dijkhuis:

“Wij willen graag ruimte bieden voor ontwikkelingen die bijdragen aan het versterken van Het Hogeland als aantrekkelijke woongemeente. De druk op de woningmarkt in de stad Groningen biedt kansen voor onze regio.”



De provincie heeft onlangs met het plan ingestemd.

Vrijwilligerswerk | Waar loopt u tegenaan in coronatijd?

Langzaam krijgt de 1.5m samenleving vorm. Dat is voor organisaties die met vrijwilligers werken vaak een grote uitdaging.

Hoe geeft u het praktisch vorm binnen de organisatie? En wat doet u, als uw vrijwilligers zich in de risicogroep bevinden, bijvoorbeeld omdat ze ouder zijn dan 70 jaar?



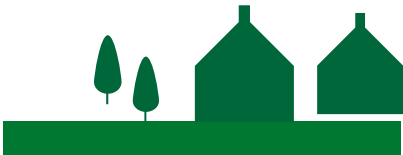
Steunpunt Vrijwilligers hoort graag van u hoe u dit aanpakt, waar u tegenaan loopt en welke ondersteuning u nodig heeft. Daarvoor is een vragenlijst rondgestuurd. Niet ontvangen? Mail dan naar vrijwilligersgroningen@hethogeland.nl of neem telefonisch contact op met Barbara van den Burg via 06 - 8359 7072 of Irma Schuurman via 06 - 1000 2585.

Uithuizen | Onderzoek diersoorten in centrum



Het centrum van Uithuizen is volop in ontwikkeling. De gemeente wil daarom weten, welke beschermde diersoorten in het centrum leven. Het gaat vaak om vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen. Het bedrijf Ecoreest gaat dit de komende periode onderzoeken, bij schemering. De medewerkers zijn herkenbaar aan een hesje met de naam ‘Ecoreest’ erop.

Data: 10 juni (avond), 29 juni (avond) en 13 juli (ochtend en avond).



Op de hoogte blijven van het coronavirus

De meest actuele informatie vindt u op onze website: www.hethogeland.nl/coronavirus. Nieuwe ontwikkelingen delen we via onze sociale mediakanalen. Volg ons op Facebook en Twitter.



Uiteraard kunt u de gemeente altijd bellen met vragen: 088 – 345 88 88

Dienstverlening | Uw nieuwe rij- of reisdocument of gehandicaptenparkeerkaart laten bezorgen? Het kan vanaf 2 juni!

Verloopt uw rij- of reisdocument binnenkort? Om een nieuw document te regelen, komt u normaal gesproken twee keer bij ons langs. Voor het aanvragen én voor het afhalen. Vanaf 2 juni is het mogelijk om uw aangevraagde rijbewijs, identiteitskaart of paspoort te laten bezorgen. Dit geldt ook voor de gehandicaptenparkeerkaart. Het bezorgtarief is 5,00 euro.

Kijk voor meer informatie over bezorging van documenten op de homepage van onze website: www.hethogeland.nl. Of informeer bij team Burgerzaken, via telefoon: 088 - 345 8888.

Bel ons Sociaal Team

Heeft u vragen over opvoeden en het opgroeien van uw kind? Of wilt u hulp zodat u langer zelfstandig thuis kunt blijven wonen? Het Sociaal Team van de gemeente kan u helpen. Bel ons gerust. Ook als u twijfelt.



U kunt ons Sociaal Team van maandag t/m vrijdag van 09:00-17:00 bellen op 088 - 345 8888.

Gratis OV uitgesteld tot 1 september

1 juni zou de datum zijn waarop inwoners met een lager inkomen gratis met de bus of trein konden reizen in de provincie. Ondertussen is de wereld vanwege COVID-19 een heel andere plek geworden. Het is op dit moment nog steeds niet verstandig om met het openbaar vervoer te reizen als dit niet hoeft. Wij stellen daarom het gratis reizen met openbaar vervoer uit tot 1 september.

Houd onze website en social media in de gaten voor meer informatie.

Zorg en overlast melden

Maakt u zich zorgen over iemand in uw buurt? Vermoedt u bijvoorbeeld huiselijk geweld? Of veroorzaakt iemand overlast en wilt u dit melden? Neem dan contact op met de gemeente. U kunt ons van maandag t/m vrijdag van 09:00-17:00 bereiken op 088 - 345 8888. Heeft het spoed? Dan belt u met 112.

Meer gemeentenieuws vindt u op www.hethogeland.nl of volg ons op:





Werk in uitvoering

Leens • Breekweg

Vanaf 25 mei t/m 5 juni wordt asfaltonderhoud uitgevoerd tussen N361 en Kruisweg met verkeershinder en omleidingen tot gevolg.

Winsum • Warfstraat

Vanaf maandag 11 mei kunt u geen gebruik maken van de Warfstraat in Winsum. De weg wordt in gedeeltes van ongeveer 50 meter opnieuw bestraat. De werkzaamheden duren ongeveer drie weken.

Zuidwolde • Pastorielaan en Schoolstraat

Tot en met 18 juli 2020 kunt u geen gebruik maken van de Pastorielaan en de Schoolstraat in Zuidwolde. De riolering in deze straten wordt vervangen. U wordt met

borden omgeleid.

Asfaltonderhoud

Vanaf donderdag 4 juni t/m vrijdag 12 juni wordt op de volgende wegen asfaltonderhoud uitgevoerd met verkeershinder en omleidingen tot gevolg; *Oosteinde • Spijksterweg*; gestremd vanaf de aansluiting N363 tot Kolhornsterweg op 8 t/m 12 juni. Op 11 en 12 juni vinden asfalteringswerkzaamheden plaats en is de weg geheel gestremd. *Uithuizermeeden • Oudedijksterweg/Oude Dijk tot t' Lage van de Weg*; aanbrengen slijtlaag op 8 juni, plaatselijk kortstondig gestremd. *Winsum • Garnwerderweg*; gestremd ter hoogte van de aansluiting op het nieuwe sportpark op 4 en 5 juni

tijdens werkdagen tot 17.00 uur. Doorgaand verkeer wordt omgeleid via Schouwerzijl en Ezinge. *Winsum • De Ploeg*; gestremd tussen Braaksterlaan en kruispunt met Johan Dijkstrasingel van 8 t/m 12 juni. Op 11 juni wordt asfalt aangebracht en is de weg geheel dicht. *Zoutkamp • Churchillweg*; gestremd buiten bebouwde kom vanaf komgrens in oostelijke richting (werkvak ca. 200m). Op 10 en 11 juni vinden asfalteringswerkzaamheden plaats en is dit wegvak geheel afgesloten.



Vergunningaanvragen en -besluiten

Vergunningaanvragen

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor:
Bedum • Het afwijken van het bestemmingsplan, Verbindingsweg 35 (22-5-2020) • Het uitbreiden van een woning, Kieviet 41 (26-5-2020) • Het plaatsen van een uitgifte automaat, De Vlijt 4 (27-5-2020)
Den Adel • Het aanleggen van een paardenbak, Oude Dijk 5 (27-5-2020)
Eenrum • Het vervangen van een dak, Molenstraat 8 (25-5-2020)
Leens • Het bouwen van een woning, Oosterlaagte (kavel 4) (26-5-2020) • Het bouwen van een woning, Oosterlaagte kavel 1 (27-5-2020)
Rasquert • Het verbouwen en uitbreiden van een woning, Klapperhornsterweg 16 (25-5-2020)
Stitswerd • Het kappen van een kastanjeboom, Akkemaweg 2 (26-5-2020)
Uithuizen • Het uitbreiden van een woning, Ulbrandahof 61 (22-5-2020)
Ulrum • Het wijzigen van een reeds verleende omgevingsvergunning, Haarweg 2 (25-5-2020)
Usquert • Het bouwen van een blokhuut met overkapping, Wadwerderweg 133 (25-5-2020) • Het uitbreiden van een woning, Binnenweg 3 (26-5-2020)
Wehe-den Hoorn • Het kappen van een populier, G. Redekerstraat 20 (27-5-2020)
Winsum • Het kappen van 7 zieke essen, Maarhuizen 6 (27-5-2020)
Zoutkamp • Het plaatsen van een dakkapel, Beatrixstraat 20 (23-5-2020)

Verleende vergunningen

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:
Bedum • Het bouwen van 22 woningen, Poelsnip 5 t/m 39 (o) en 121 t/m 127 (o) (28-5-2020) • Het bouwen van 2 woningen, Poelsnip 1 en 3 (28-5-2020) • Het plaatsen van een kozijn ten behoeve van bovenlicht in de voorgevel, De Vlijt 23 (26-5-2020)
Leens • Het bouwen van een aardappelbewaarplaats, Grijsloot 9 (26-5-2020)
Warffum • Het legaliseren van een aanbouw, Oosterstraat 34 (26-5-2020)
Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzenddatum schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Deze datum staat aan het einde vermeld.

Verlengen beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn verlengd van de aanvraag omgevingsvergunning voor:
Bedum • Het plaatsen van 2 tunnelkassen, Oude Dijk 2 (26-5-2020)

De datum waarop het besluit is genomen staat tussen haakjes vermeld.

Melding activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een melding in kader van het Activiteitenbesluit ontvangen voor:
Houwerzijl • Het veranderen van een bedrijf, Hoofdstraat 53 (27-5-2020)
Deze meldingen dienen slechts ter kennisgeving. Het is niet mogelijk om hiertegen bezwaar te maken.

Omgevingsvergunning en verklaring van geen bedenkingen van gedeputeerde Staten voor het slopen van het bestaande pand en het bouwen van drie gebouwen met in totaal 15 appartementen aan de Kerkstraat 17a-19 in Winsum

Burgemeester en wethouders van Het Hogeland maken bekend dat zij op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor het slopen van het bestaande pand en het bouwen van drie gebouwen met in totaal 15 appartementen aan de Kerkstraat 17a-19 (toekomstig 19 t/m 47). Het ontwerpbesluit en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen hebben vanaf 19 december 2019 zes weken ter inzage gelegen. Er zijn zienswijzen ontvangen. De ontvangen zienswijzen zijn voorzien van een reactie welke is opgenomen in de reactienota die bij de vergunning hoort.

Inzien

De aanvraag, het besluit, de verklaring van geen bedenkingen, de reactienota en alle andere bijbehorende stukken liggen vanaf 4 juni 2020 gedurende 6 weken tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Winsum, Hoofdstraat W 70. Het inzien van de stukken is alleen mogelijk op afspraak. U kunt hiervoor een afspraak maken via 088 - 345 8888.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen. Beroep instellen kan door het indienen van een beroepschrift bij de Rechtbank Groningen, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Houdt u er rekening mee dat u voor het indienen van een beroepschrift griffierechten verschuldigd bent. Het beroepschrift dient ten minste te bevatten:

- De naam en adres van de indiener;
- De dagtekening;
- Een omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht;
- De reden(en) van het bezwaar.

Ook moet u een afschrift van het besluit waartegen het beroep zich richt bijvoegen.

Een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Op het moment dat u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u

ook bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Groningen een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Voor de behandeling van dit verzoek moet u griffierechten betalen.

Besluit maatwerk Wet milieubeheer

Besluit tot het opleggen van maatwerkvoorschriften met betrekking tot geluid in het kader van het Activiteitenbesluit (reguliere procedure)
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland hebben besloten tot het opleggen van maatwerkvoorschriften met betrekking tot geluid in het kader van het Activiteitenbesluit aan Jan Snel b.v.: Westereemsweg 5 te Eemshaven (27 mei 2020)
Bezwaar en voorlopige voorziening
Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift. Als onverwijld spoed dit vereist, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

Vorbereidingsbesluit geitenhouderijen
Wet ruimtelijke ordening artikel 3.7

De raad van de gemeente Het Hogeland heeft op woensdag 27 mei 2020 een voorbereidingsbesluit vastgesteld voor zowel de kernen als het buitengebied van de gemeente Het Hogeland. Het gebied is aangegeven op een kaart die bij het voorbereidingsbesluit hoort.
Het voorbereidingsbesluit heeft tot gevolg dat binnen dit gebied een aanhoudingsplicht geldt voor het oprichten en uitbreiden van geitenhouderijen en het al dan niet gedeeltelijk omschakelen van bestaande agrarische bedrijven naar een geitenhouderij. De aanhoudingsplicht geldt niet voor het vergroten van de stalvloeroppervlakte van geitenhouderijen in het kader van dierenwelzijn, mits het aantal vergunde geiten niet toeneemt, en ook niet voor het hobbymatig houden van maximaal 30 geiten; Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op vrijdag 29 mei 2020.
Ter inzage
Met ingang van vrijdag 29 mei 2020 ligt het voorbereidingsbesluit ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis in Winsum. Ook zijn de stukken digitaal toegankelijk op www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer NL.IMRO.1966.VBHL01-VS01).
In verband met de coronacrisis wordt u dringend geadviseerd het voorbereidingsbesluit in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl of via onze website. Een bezoek aan het gemeentehuis in Winsum om het voorbereidingsbesluit in te zien is weliswaar mogelijk, maar wordt gezien de Corona-maatregelen als minder gewenst beschouwd.

Vergunning(aanvraag) inzien

Als u een vergunning(aanvraag) wilt inzien, bel dan met 088 - 345 8888.