

An architectural rendering of a residential street. In the foreground, a child in a bright yellow raincoat and a grey hat is jumping over a large, flat rock in a lush, green, grassy area. The street is lined with brick buildings on both sides, and several cars are parked or driving. A person in a blue raincoat is walking on the sidewalk. The sky is overcast with a rainbow visible in the distance. The overall scene is vibrant and depicts a community-oriented urban environment.

Ontwerp openbare ruimte Menkema, Uithuizen

Pijlers van de versterking van Menkema

1 Verankerd in de dorpsstructuur

2 Van woonwijk naar leefwijk

3 Goud wonen aan een robuuste groen-blaue omgeving

4 Van woning tot omgeving: duurzaam en klimaatadaptief



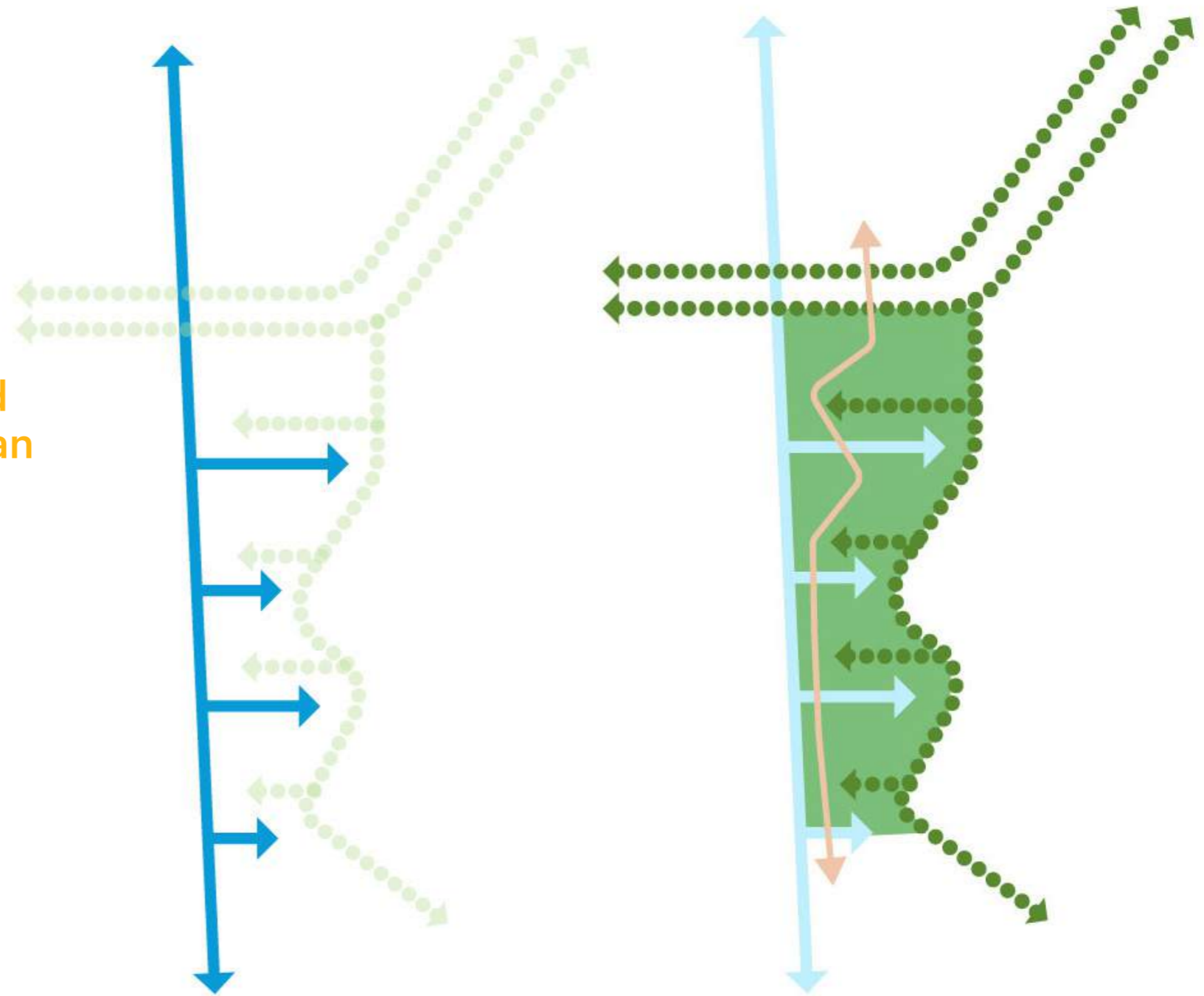
Foto: Gemeente Het Hogeland via Beeldbank Groningen

Ruimtelijke opgave en structurerende principes

1. Voortbouwen op het landschappelijk en ruimtelijk raamwerk van de omgeving en deze gebruiken als onderlegger en kader voor ontwikkeling

2. Het Boterdiep als ruggengraat

3. Binnen Menkema heeft ieder deelgebied zijn eigen sfeer, maar met de kwaliteiten van een dorpskarakter als gemene deler



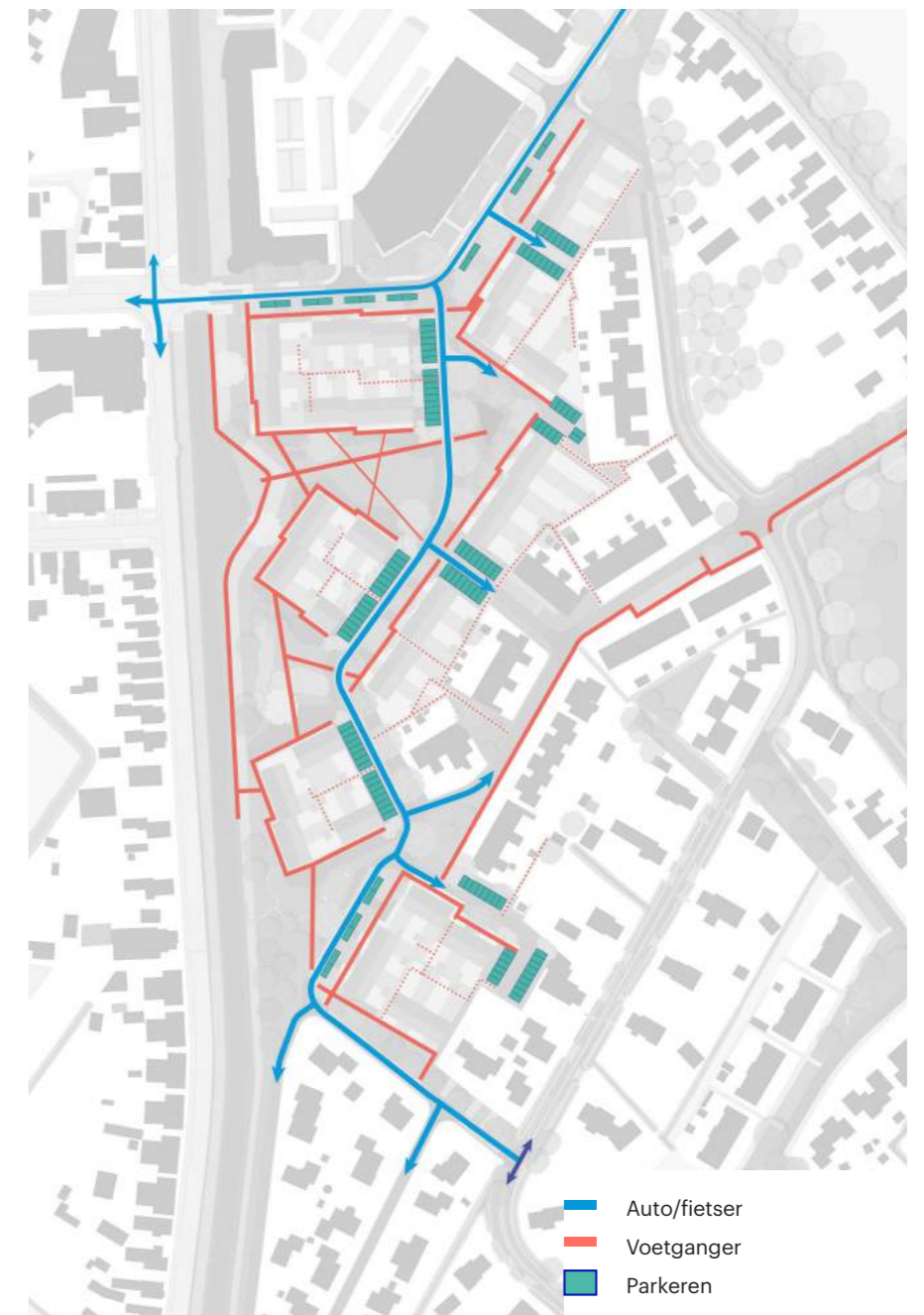
Planlagen



Woonsferen



Privé en openbaar



Verkeersroutes en parkeren

* Deze schemas komen uit het SBKP (stedenbouwkundig plan) en zijn niet gebaseerd op het definitieve ontwerp.

Woonsferen



Wonen aan de Snik



Wonen aan de bomenlaan



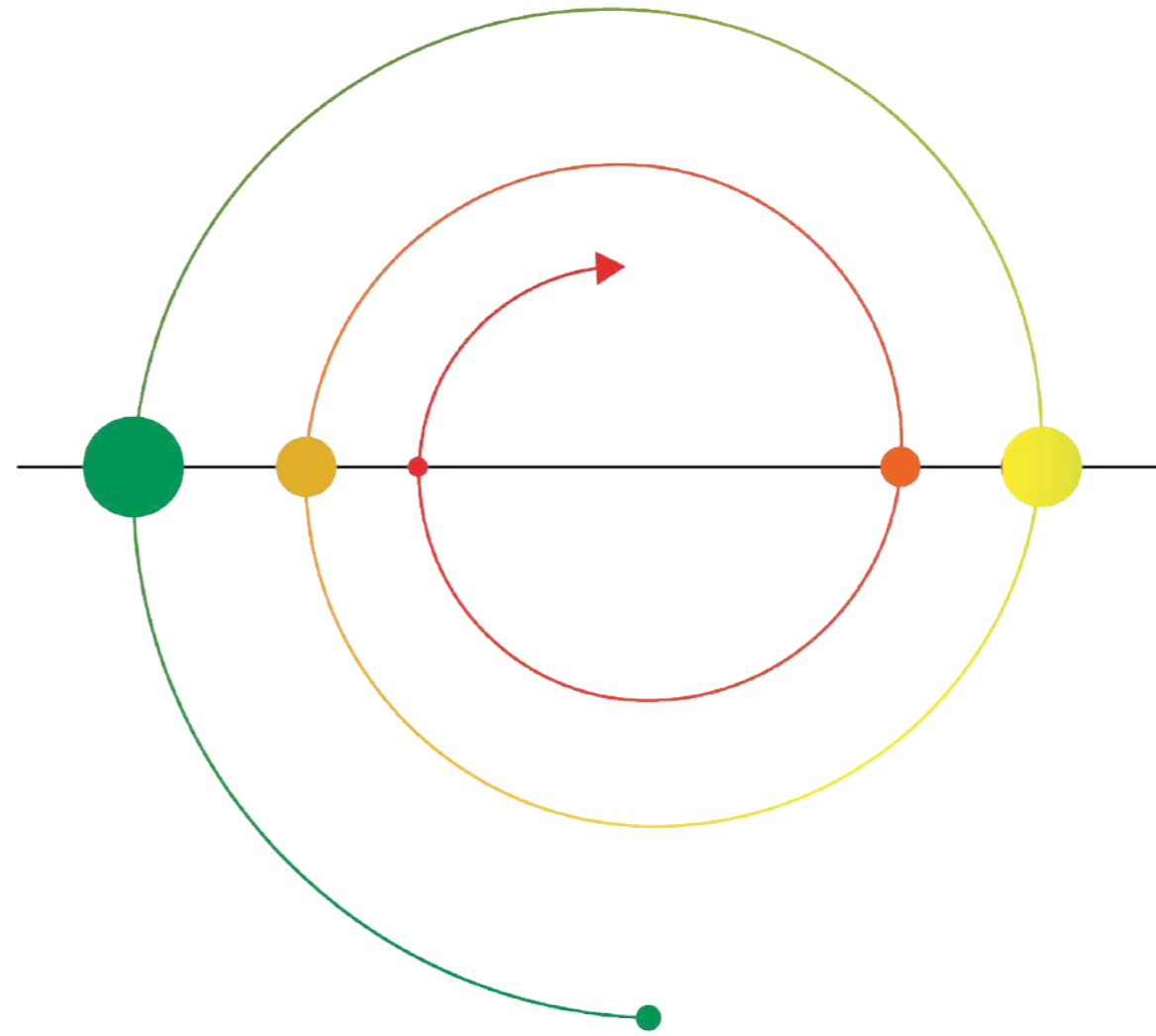
Wonen aan de groene vingers



Wonen aan het Boterdiep

* Deze visuals geven een sfeer weer en zijn niet gebaseerd op het definitieve ontwerp.

Proces



Participatieproces 3-trapsraket



Terugkoppeling aandachtspunten VO

Snik: verkeer en parkeren

- 2 zebrapaden (zoals huidig aantal)
- Doortrekken fietspad
- Draaicirkel vrachtwagen gecontroleerd

Bomen + beplanting

- Bij ontwerp rekening gehouden met soort, beoogd beeld en locatie
- Bij parkeerplaatsen geen bomen met druip (plakspul)

Speeltoestellen + overige objecten

- Meer nieuwe speeltoestellen + herplaatsen bestaande toestellen (indien voldoende conditie)
- Locatie voor feesttent met grondankers en stroompunt is ingetekend

Verlichting

- Lichtplan is ingetekend a.d.h.v. deskundig advies

Afwatering

- Achtertuinen wateren af op regenwaterriool

Stedenbouw

- Groen vormgeven van erfafscheidingen (achterzijde Treubweg)
- Aak meest zuidelijke blok: gesprekken gaande



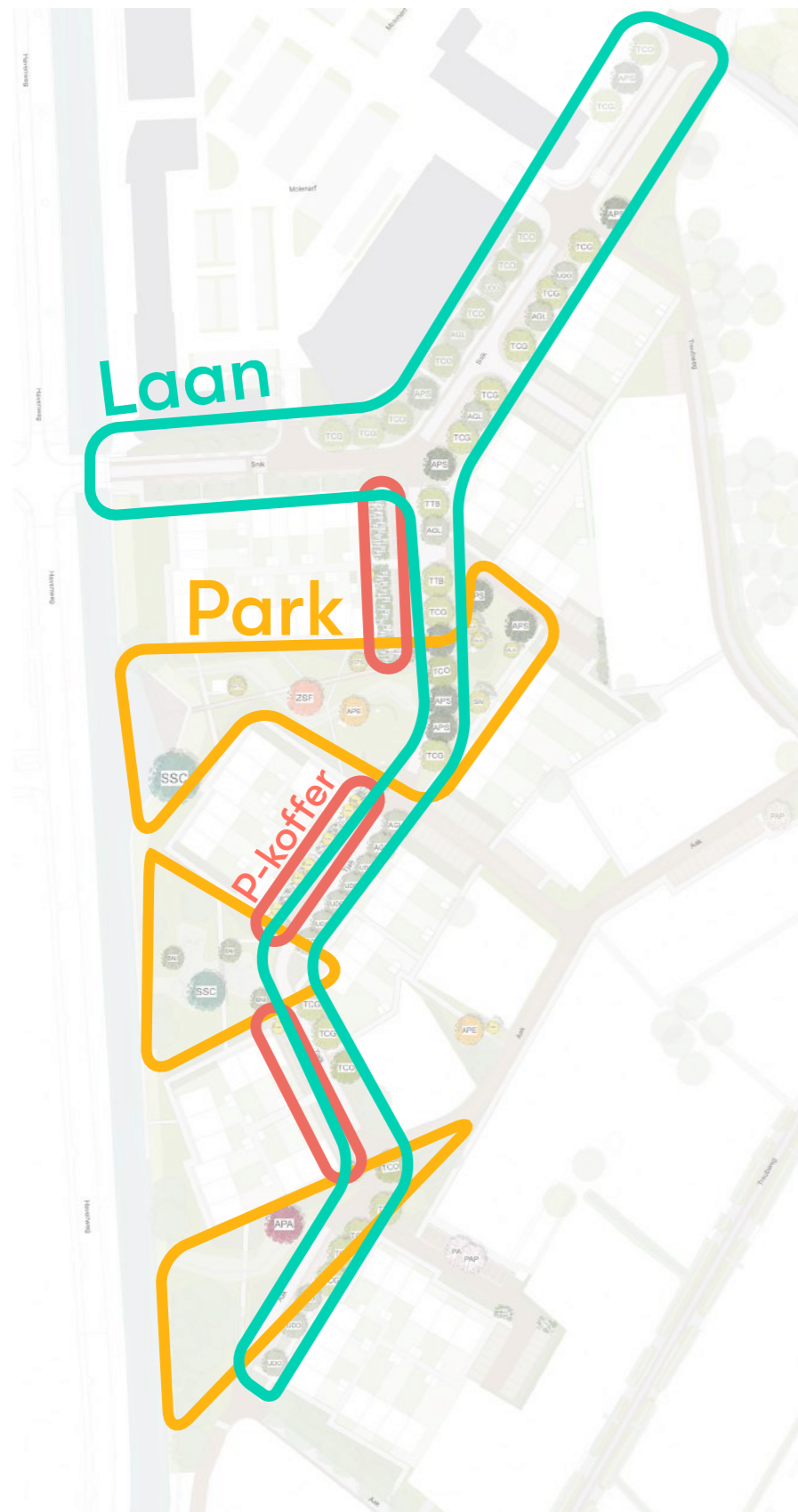
ONTWERP

Definitief ontwerp Inrichtingsgebied Sloop-nieuwbouw Menkema



- Klinkers
- Asfalt
- trottoirtegels
- Gras
- Beplanting
- Wadi
- Vlonder
- Woningen
- Bergingen
- Tuinen
- Grasbetontegels
- Inrichtingsgrens

Bomen



Winterlinde
Tilia cordata (TCO)
Maat 18/20



Gewone esdoorn
Acer pseudoplatanus (APS)
Maat 18/20



Zilverlinde
Tilia tomentosa 'Brabant' (TTB)
Maat 18/20



Gele valse Christusdoorn
Gleditsia triacanthos 'Sunburst' (GTS)
Maat 18/20



Japanse schijnep
Zelkova serrata 'Flekova' (ZSF)
Maat 25/30



Gele treurwilg
Salix x sepulcralis 'Chrysocoma' (SSC)
Maat 25/30



Amerikaanse krentenboom
Amelanchier lamarckii (ALA)
200/250 meerstammig opgeknipt



Iep
Ulmus 'Dodoens' (UDO)
Maat 18/20



Winterlinde
Tilia cordata 'Greenspire' (TCG)
Maat 18/20



Rode gewone esdoorn
Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum' (APA)
Maat 25/30



Witte Himalayaberk
Betula utilis var. *jacquemontii* (BUJ)
Maat 18/20



Sierkers
Prunus avium 'Plena' (PAP)
Maat 18/20



Zwarte Berk
Betula nigra (BNI)
Maat 18/20



Zwarte Els
Alnus glutinosa (AGL)
Maat 18/20



Zweedse lijsterbes
Sorbus intermedia (SIN)
200/250 meerstammig



Noorse esdoorn
Acer platanoides 'Emerald Queen' (APE)
Maat 18/20

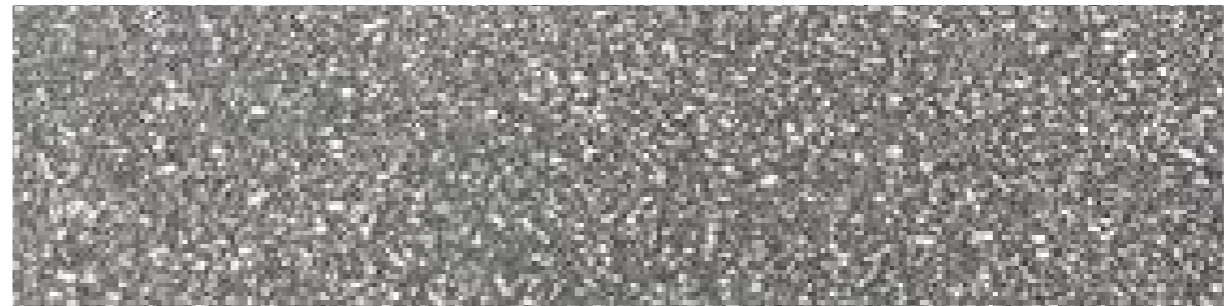
Materialen



Klinkers



Asfalt







Trottoirtegels
+ banden



Grasbeton

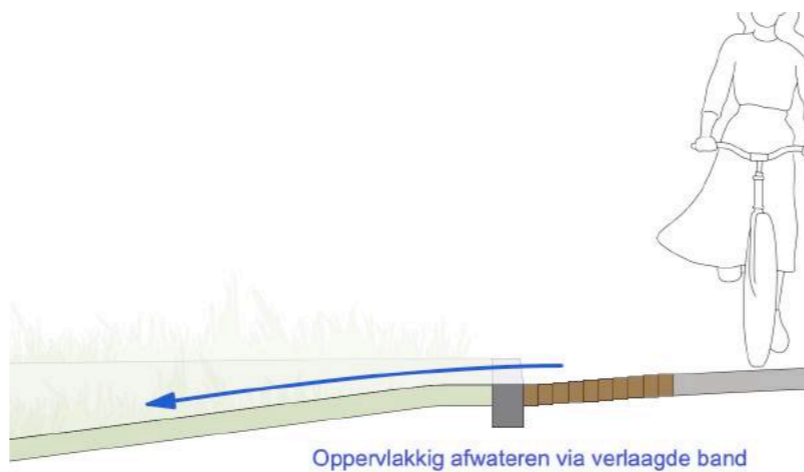


-  Klinkers
-  Grasbeton
-  Asfalt
-  Trottoirtegels

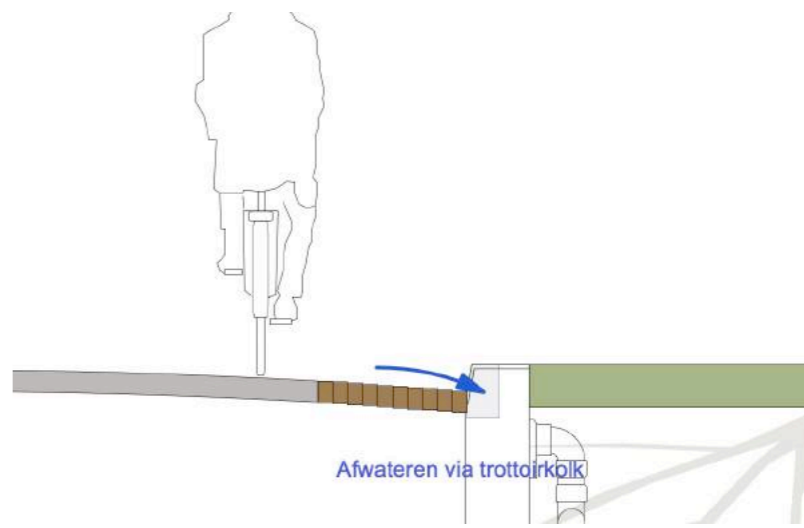
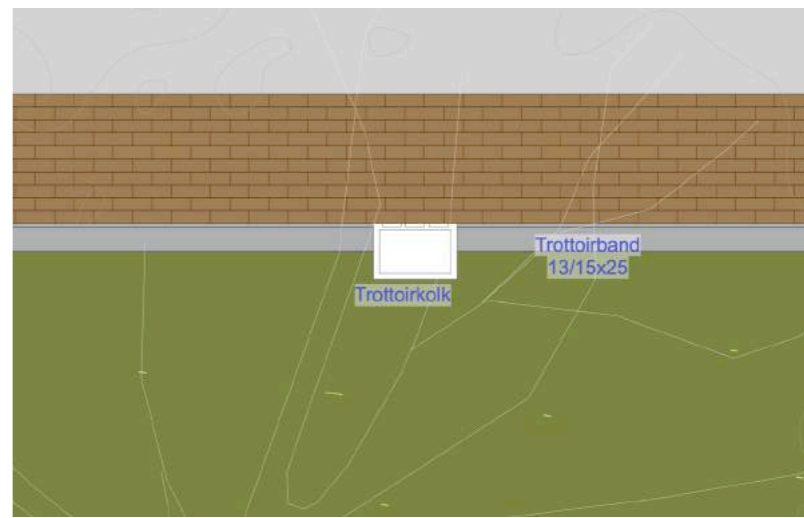
Riool



Detail oppervlakkig afwateren



Detail Hemelwaterriool



- 1,30 Hoogte woningen t.o.v. NAP
- 1,25 Hoogte openbare ruimte t.o.v. NAP
- Oppervlakkige afwatering regenwater
- Afwatering regenwater via hemelwaterriool
- Afwatering regenwater achtertuinen via hemelwaterriool
- Hemelwaterriool (ondergronds)
- Vuilwaterriool (ondergronds)

Objecten en verlichting



-  Paaltopper Prunus
-  Paaltopper Friza
-  Bolderverlichting
-  Bankje
-  Data-kast
-  Tafeltennistafel
-  Voetbaldoel
-  Schommel
-  Glijbaan
-  Stamentrap
-  Wipkip
-  Wipwap
-  Steltenlandchap
-  Huppelpalisaden
-  Stapstenen
-  Boomstammen
-  Wilgentenenschutting
-  Hederahekwerk
-  Grondankers tbv feesttent
-  Stroompunt tbv feesttent



Aak, Tjalk
Schreder Friza
Lichtmast zwart konisch 5m of 3m



Snik
Lightronics Prunus A3
Lichtmast zwart konisch 5m

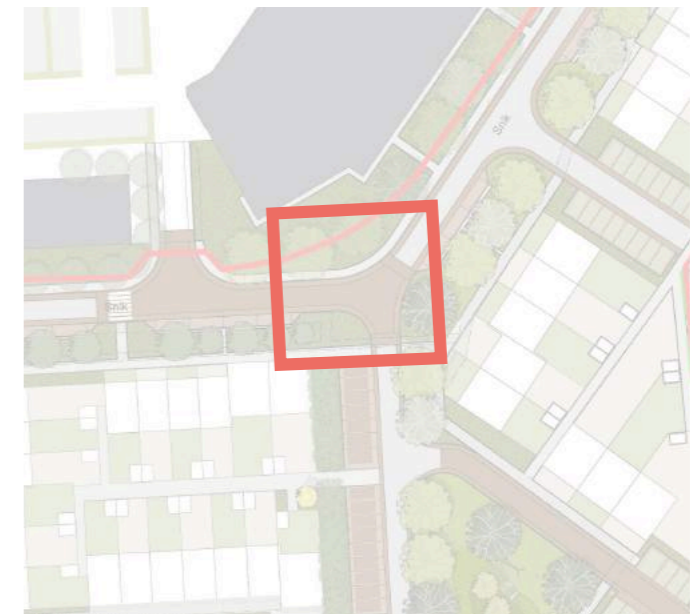


Bank Streetlife The New Standard
Verzinkt staal

Snik



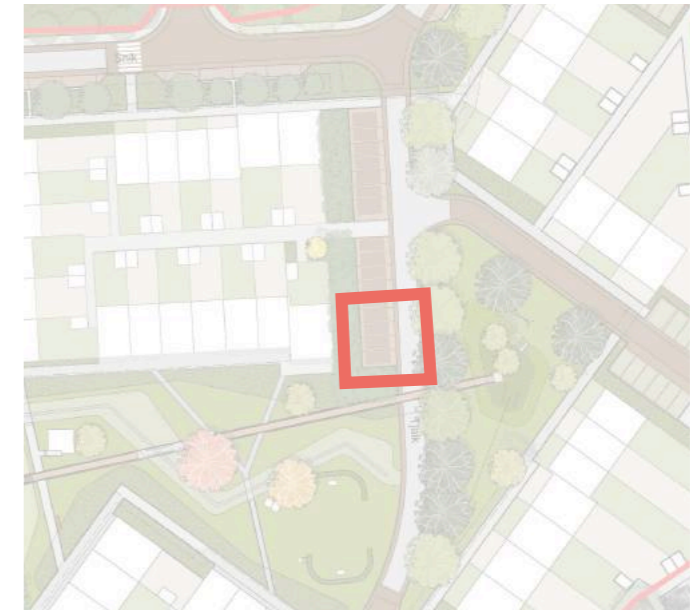
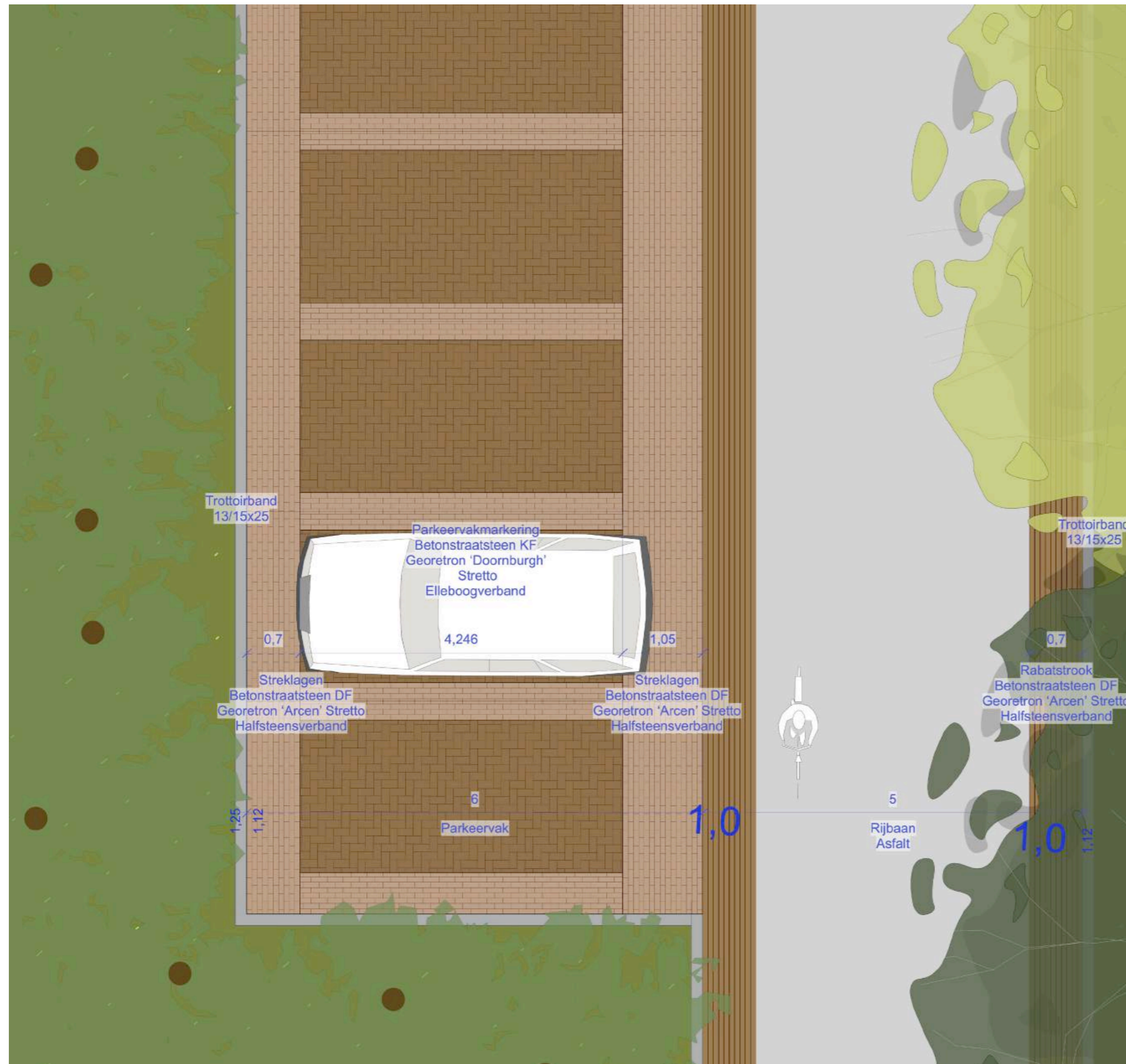
Detail: Snik plateau



Parkeren



Detail parkeren Tjalk



Detail: Snik parkeerbox



Groene vingers



Park



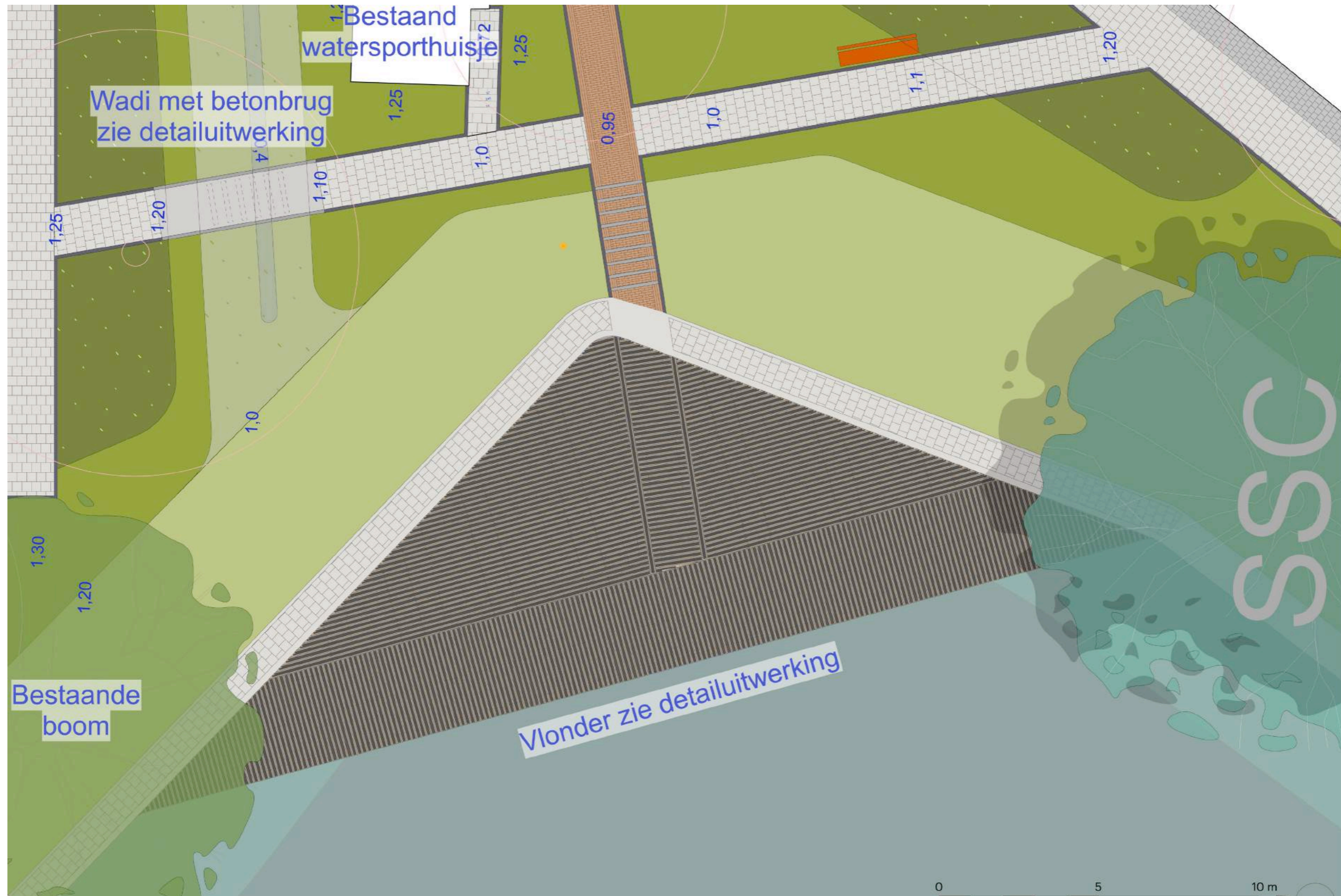
Profiel park



Park



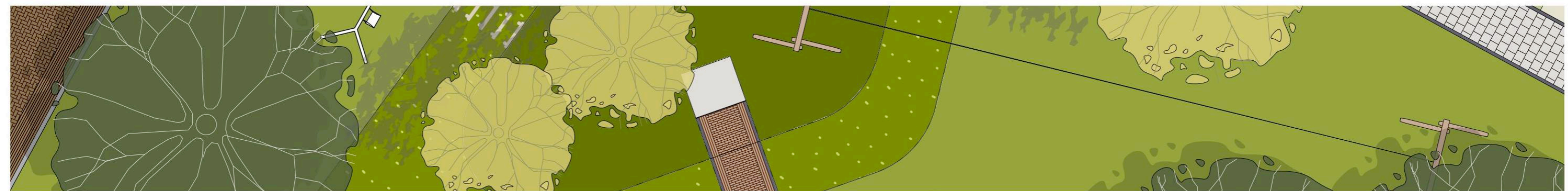
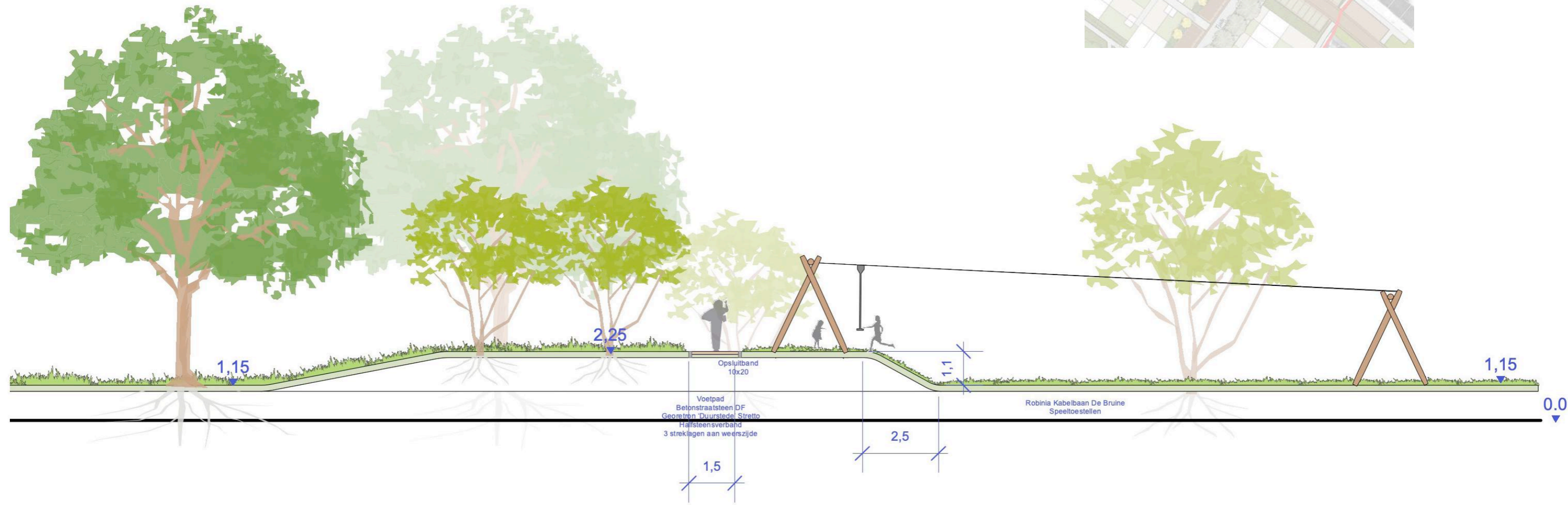
Plus: vlonder



Speelbult



Profiel Speelbult



Speelwadi



Profiel speelwadi



Speelweide



An architectural rendering of a residential street. In the foreground, a lush meadow with tall grasses and wildflowers is visible. A child in a yellow raincoat and blue hat is jumping over a small stream. The street is lined with brick houses and trees with yellowing leaves. A white car is driving down the road, and a person in a blue coat is walking on the sidewalk. The sky is overcast with a rainbow visible in the distance.

Ontwerp openbare ruimte Menkema, Uithuizen