



Winsum | Zalencentrum De Hoogte te huur



Voor het gebouw De Hoogte in Winsum zoekt de gemeente een ondernemer die het pand tijdelijk wil huren.

Het pand is op den duur weer nodig om de plannen voor het vernieuwen van Oud-Obergum ('Wierde van Waarde') uit te voeren. Tot die tijd is het voor de leefbaarheid van het gebied en het beheer van het gebouw belangrijk dat het gebouw gebruikt blijft worden. De gemeente zoekt een invulling die past en die eventueel aanvullend is op de omgeving en het centrum van Winsum.

Daarbij denken we aan:

- Detailhandel
- Toerisme en recreatie

- Een functie gericht op sport en/of gezondheid
- Daghoreca
- Maatschappelijke en/of commerciële dienstverlening
- Kunst en cultuur (bijvoorbeeld een atelier in combinatie met een galerie)
- Een combinatie van bovenstaande functies

De gemeente heeft een verhuurprocedure voor het zalencentrum gestart en roept belangstellenden op met een plan voor een tijdelijke invulling te komen. De beoordelingscriteria voor de plannen zijn te vinden op hethogeland.nl/dehoogte. Concrete plannen en biedingen kunnen daar worden ingediend.

NL DOET | Doe ook mee op 10 en 11 maart

Op vrijdag 10 en zaterdag 11 maart organiseert het Oranje Fonds weer NLdoet; de grootste vrijwilligersactie van Nederland. Ook dit jaar wordt iedereen uitgenodigd om een dagje de handen uit de mouwen te steken.

Aanmelden

Heeft uw organisatie een NLdoet-klus? Meld die dan aan via nl doet.nl. Hier zijn alle aangemelde klussen in Het Hogeland te vinden. Zelf in actie komen als vrijwilliger? Graag! Kijk op nl doet.nl hoe u zich kunt aanmelden. Vragen? Neem contact op met Centrum Vrijwilligerswerk Het Hogeland: 06-21 81 57 72 of via info@centrumvrijwilligerswerkhogeland.nl



Kantens, Zuidwolde en Baflo | Definitief vervallen grafrechten

Het grafrecht en eventuele overige rechten op de graven op de algemene begraafplaatsen in Kantens, Zuidwolde en Baflo waarvan het grafrecht was afgelopen is nu definitief vervallen. De gemeente bepaalt nu wat er met deze graven gebeurt.

Nabestaanden hebben eerder, eenmalig, tien weken de tijd gehad nieuw grafrecht te regelen. Deze periode (voor Kantens en Zuidwolde vanaf 01-09-2022, en voor Baflo vanaf 20-10-2022) is voorbij.

Nabestaanden kunnen nog wel het grafmonument krijgen. U kunt als nabestaande hiervoor tot 10 weken na 10 februari contact opnemen met het team Begraafplaatsen van de gemeente (088 - 345 8888). U zorgt daarna zelf voor het verwijderen en transport van het grafmonument.

De lijsten met de vervallen verklaarde grafrechten kunt u vinden op hethogeland.nl/begraven. Hier kunt u ook lezen hoe u bezwaar kunt maken als u het niet eens bent met dit besluit.

Afval | Waar staat de KCA-kar?

Wilt u uw oude verf, accu's, kit, lijm, medicijnen of batterijen kwijt? Lever die in bij de speciale KCA-kar. Die staat op woensdagmiddagen op een vaste plek in de gemeente. Inleveren is gratis.

De kar staat van 13.30 tot 15.30 uur op de volgende plaatsen:

- 1e woensdag van de maand
Uithuizen - parkeerplaats voor gemeentehuis
- 2e woensdag van de maand
Bedum - hoek De Vlijt/De Vrije Gang
- 3e woensdag van de maand
Winsum - hoek parkeerplaats Obergon/Crocuslaan
- 4e woensdag van de maand
Leens - hoek De Nije Nering/R. Ritzemastraat

Inleveren kan ook dagelijks op de milieustraat in Usquert of aan de Duinkerkenstraat in Groningen. Twijfelt u of iets klein chemisch afval is? Kijk dan op de website van Milieu Centraal onder klein chemisch afval. Of vraag bij een inleverpunt om advies.



Stremming | Vaarverbinding Munster fase 1 en Winsumerdiep

Aannemer BAM Infra legt tijdelijke dammen aan tussen de eilanden van Munster, fase 2 en 3, in Winsum. De vaarverbinding tussen Munster fase 1 en het Winsumerdiep is daarom tijdelijk gestremd. Het gaat om de periode tussen eind februari en begin april.

De aannemer legt de dammen tussen de eilanden zodat er geen grote voertuigen zoals trekkers en kiepwagens langs de

Munsteril hoeven te rijden. Hierdoor wordt de verkeersdruk op de Munsteril ontlast. Ook wordt de verkeersveiligheid in Munster fase 1 vergroot. Daarnaast werkt dit voor de aannemer praktischer; de grondwerkzaamheden kunnen sneller worden afgerond.

De doorvaart naar het Winsumerdiep is uiterlijk op vrijdag 7 april 2023 weer open. Bewoners die tijdens de stremming toch willen varen, zullen hun boot voor 20 februari tijdelijk moeten verplaatsen naar het Winsumerdiep.

Wmo | Reizen naar Ommelander Ziekenhuis Scheemda

Sommige Wmo-pashouders uit Het Hogeland reizen met de taxipas naar het Ommelander Ziekenhuis (OZG) in Scheemda en betalen na 25 kilometer het commerciële tarief.

Om te onderzoeken of het reizen vanaf het ziekenhuis duurzamer en gemakkelijker kan, zijn UVO en de gemeente vorig jaar een proef gestart. Deze proef wordt verlengd tot 1 augustus 2023.

Op maandag tot en met vrijdag tussen 13.00 en 17.00 rijdt elk uur een bus waarmee reizigers worden thuisgebracht. De terugreis is dus op vaste tijden en hoeft niet gereserveerd te worden. Voor een terugreis vóór 13.00 of na 17.00 verandert er niks en kan gewoon gereserveerd worden. Wilt u meer weten? Neem dan contact op via 088 - 345 8888.

Verkiezingen | Provinciale Staten en Waterschap Noorderzijlvest

Op woensdag 15 maart 2023 zijn de verkiezingen voor de Provinciale Staten van Groningen en het bestuur van Waterschap Noorderzijlvest.

De stemlokalen zijn open van 's ochtends 07.30 uur tot 's avonds 21.00 uur. Kijk voor een overzicht van de stembureaus of meer informatie op hethogeland.nl/verkiezingen.

Werk aan de weg

Kijk voor wegwerkzaamheden in onze gemeente op: hethogeland.nl/werkaandeweg

Vacatures

Er staan 2 vacatures open bij de gemeente Het Hogeland. Kijk voor meer informatie op hethogeland.nl/vacatures



Meer gemeentenuws vindt u op hethogeland.nl of volg ons op:

Voor ouders met een lager inkomen | Vergoeding voor schoolspullen en fiets



Wist u dat u met een laag inkomen spullen voor school kunt aanvragen voor uw kind?

Bijvoorbeeld een (tweedehands) laptop of mobiele telefoon. Maar ook een goede fiets. Stichting Leergeld Hoogeland helpt u daar graag bij.

Kijk voor meer info over deze en andere regelingen op hethogeland.nl/meerdoen.

Liever gelijk persoonlijk contact? Stuur dan een mail naar: coordinator@leergeldhoogeland.nl. Of bel: 06 - 4367 4287. Leergeld Hoogeland neemt dan contact met u op.



Vergunningaanvragen en -besluiten

Vergunningaanvragen

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor:

Adorp • Het bouwen van een woning, De Vang (kavel 9) (9 februari 2023) • Het bouwen van een schuur, Provincialeweg 21 (6 februari 2023)

Baflo • Het kappen van een wilg, Margrietlaan 26 (7 februari 2023)

Bedum • Het realiseren van een werktuigenberging en mestplaats, Thesingerweg 2 (9 februari 2023) • Het plaatsen van een raam en een dakkapel, Smient 3 (3 februari 2023)

Eenrum • Het plaatsen van een kleine windmolen, Eenrumerstreek 3 (7 februari 2023)

Eppenhuisen • Het realiseren van tijdelijke huisvesting, Kantsterweg 2 (7 februari 2023)

Noordwolde • Het bouwen van een woning, Wolddijk 63 (7 februari 2023)

Schouwerzijl en Warfhuizen • Het dempen van sloten, nabij Zuurdijksterweg 9 in Warfhuizen en Zijlvestweg in Schouwerzijl (9 februari 2023)

Tinallinge • Het restaureren en modificeren van Rasquerder Nieuwetil, Molenweg 1 (3 februari 2023)

Uithuizen • Het kappen van een es, nabij Talmaweg 51 (7 februari 2023) • Het kappen van een boom, nabij Bovenhuizen 24 (5 februari 2023) • Het kappen van 330 bomen, nabij Wilgenbos (6 februari 2023)

Uithuizermeeden • Het plaatsen van een kleine windturbine, Dwarsweg 34 (7 februari 2023) • Het wijzigen van de bestemming, Tjarietweg 2 (6 februari 2023) • Het kappen van 3 essen, Paaptilsterweg (7 februari 2023)

Ulrum • Het wijzigen van de bestemming, Burg. Harteveltstraat 1 (8 februari 2023) • Het bouwen van een bedrijfsruimte, Haarlanden (perceel h 826) (6 februari 2023)

Warffum - Usquert • Het realiseren van een nieuwe ontsluitingsweg, Westerhornseweg tussen Warffum en Usquert (13 januari 2023)

Warffum • Het plaatsen van zonnepanelen, Groot-Hofstraat 17 (10 februari 2023) • Het brandveilig gebruiken van het pand, Noordstraat 24 (8 februari 2023)

Winsum • Het kappen van 11 bomen, nabij het Aanleg (7 februari 2023) • Het bouwen van een recreatiewoning, Trekweg naar Onderdendam 4 (7 februari 2023) • Het vervangen van de schuur, Dahliastraat 24 (6 februari 2023)

Verleende vergunningen

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Adorp • Het wijzigen van een reeds verleende omgevingsvergunning, Spoorlaan 42 (8 februari 2023)

Bedum • Het plaatsen van een dakkapel, Fluitkruis 21 (11 februari 2023) • Het vervangen van riolering, het verharden van een oever en realiseren van steigers en kade constructies, Boterdiep WZ (8 februari 2023)

Eppenhuisen • Het verbouwen van een boerderij, Kantsterweg 2 (8 februari 2023)

Houwerzijl • Het kappen van 2 elzen, Hoofdstraat 29 (11 februari 2023)

Lauwersoog • Het wijzigen van een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van een bezoekerscentrum, Haven 6 (3 februari 2023)

Leens • Het plaatsen van schuurtjes, Hoofdstraat 35 (3 februari 2023)

Niekerk • Het kandelabereren van een wilg, Kerkstraat 7 (11 februari 2023)

Noordwolde • Het slopen van een schuur, Kerkhoflaan 1 (8 februari 2023)

Roodeschool • Het plaatsen van tijdelijke huisvesting, M.H. Trompstraat 29 (10 februari 2023)

Uithuizen • Het verbouwen en nieuwbouw van

een schoolgebouw, J. Cohenstraat 25 (10 februari 2023)

Uithuizermeeden • Het vervangen van een bijbehorend bouwwerk, Lutjewegje 1 (8 februari 2023)

Winsum • Het herbouwen van een schuur, Westerstraat 39 (8 februari 2023)

Zoutkamp • Het aanbrengen/ vervangen van oeverbeschoeiing bij de Nieuwe Waterwerken, nabij sluis- gemalencomplex Hunsingo en langs het Hunsingokanaal (10 februari 2023)

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzenddatum schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders. De datum waarop de bezwaartermijn is gestart staat aan het einde vermeld.

Verleende vergunning alcoholwet

Burgemeester en wethouders hebben een Alcoholvergunning verleend voor:

Bedum • Juch Supermarkt B.V., Grotestraat 13 (3 februari 2022)

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzenddatum schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders. De datum waarop de bezwaartermijn is gestart staat aan het einde vermeld.

Verlengen beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn verlengd van de aanvraag omgevingsvergunning voor:

Eenrum • Het plaatsen van ramen met isolerend glas, Hereweg 8 (6 februari 2023)

Lauwersoog • Het realiseren van een tijdelijke in- en uitrit en een depotlocatie, N361 nabij Haven (6 februari 2023)

De datum waarop het besluit is genomen staat tussen haakjes vermeld.

Melding activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een melding in kader van het Activiteitenbesluit ontvangen voor:

Eenrum • Het plaatsen van een kleine windmolen, Eenrumerstreek 3 (8 februari 2023)

Uithuizermeeden • Het plaatsen van een kleine windturbine, Dwarsweg 34 (6 februari 2023)

Westernieland • Het uitvoeren van werkzaamheden aan bovengrondse opslagtank, Noordpolderweg 6 (10 februari 2023)

Deze meldingen dienen slechts ter kennisgeving. Het is niet mogelijk om hiertegen bezwaar te maken.

Evenementenvergunning

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend voor:

Bedum • Het organiseren van Speciaalbij Festival 9 september 2023, Stationsweg 5 (8 februari 2023)

Eemshaven • Het organiseren van een Reddingbootdag/Open dag KNRM 13 mei 2023, Borkumweg 3B (9 februari 2023)

Pieterburen • Het organiseren van Waddenmarkten in de periode april - oktober (zondagen) 2023, Hoofdstraat 93 (8 februari 2023)

Warffum • Het organiseren van Riko's Fout maar Goud 11 en 12 maart 2023, Oostervalge 52A (8 februari 2023)

Usquert • Het organiseren van Bevrijdingsbraderie Usquert 5 mei 2023, Raadhuisstraat (10 februari 2023)

Degene die meent dat zijn belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken, kan binnen zes weken daartegen een gemotiveerd bezwaar

indienen bij de burgemeester. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na datum verzending van het besluit. De datum waarop de bezwaartermijn is gestart staat aan het einde vermeld.

Kennisgeving ontwerpbesluit op aanvraag omgevingsvergunning Emmaweg 64 in Uithuizen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het voornemen hebben om op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanbouwen van een overdekte uitloop aan vleeskuikenstal op de locatie Emmaweg 64 in Uithuizen (uitgebreide procedure). Het ontwerpbesluit is genomen op 8 februari 2023.

Inzage U kunt de ontwerp-omgevingsvergunning en alle stukken die daarbij horen, inzien gedurende zes weken vanaf 17 februari 2023. U kunt daarvoor tijdens kantooruren terecht bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Uithuizen, Hoofdstraat-West 1, 9981 AA Uithuizen. Als u de stukken wilt inzien, maakt u dan een afspraak via 088-3458888.

Indienen zienswijze Gedurende de termijn van inzage kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van gemeente Het Hogeland, Postbus 26, 9980 AA Uithuizen.

Kennisgeving besluit omgevingsvergunning Havenstraat 1 in Warffum

Burgemeester en wethouders hebben op 9 februari 2023, op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning verleend voor het verbouwen en brandveilig gebruiken van een horecapand op de locatie Havenstraat 1 in Warffum (uitgebreide procedure).

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen, van deze gelegenheid tot het indienen van zienswijzen is geen gebruik gemaakt.

Inzage De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 18 februari 2023 gedurende 6 weken tijdens kantooruren bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Uithuizen, Hoofdstraat-West 1, 9981 AA Uithuizen. Als u de stukken wilt inzien, maakt dan een afspraak via 088-3458888.

Beroep Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen. U kunt uw beroepschrift digitaal indienen bij de rechtbank met het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig. U kunt het beroepschrift naar de rechtbank sturen of afgeven bij de centrale balie van de rechtbank. Rechtbank Noord Nederland, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Vermeld in uw beroepschrift: • uw naam en adres • het omgevingsbesluit waartegen u in beroep gaat • waarom u het niet eens bent met de beslissing • wat de beslissing volgens u moet zijn

Stuur de stukken die belangrijk zijn voor de rechter mee met het beroepschrift. In elk geval: • de beslissing op het bezwaarschrift waartegen u beroep instelt of • het ontwerpbesluit en uw zienswijze • eventuele documenten waarmee u uw standpunt kunt onderbouwen

Houdt u er rekening mee dat u voor het indienen van een beroepschrift griffierechten verschuldigd bent. Een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Op het moment dat u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook bij de

voorzieningenrechter van de rechtbank Noord Nederland een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Voor de behandeling van dit verzoek moet u griffierechten betalen.

Ontwerpbestemmingsplan "Winsum – Dorp, Woningbouw Steenfabriek Lombok"

Het college heeft besloten het ontwerpbestemmingsplan "Winsum – Dorp, Woningbouw Steenfabriek Lombok" zes weken ter inzage te leggen.

Initiatiefnemer is voornemens op de locatie van de voormalige steenfabriek Lombok aan de Trekweg naar Onderdendam 28 grondgebonden woningen te realiseren.

Het plangebied betreft de locatie van de voormalige steenfabriek Lombok aan de Trekweg naar Onderdendam aan de oostzijde van de kern Winsum, gemeente Het Hogeland. Kadastraal is het plangebied bekend als gemeente Winsum, sectie E, nummer 3712 met een oppervlakte van circa 13.639 m².

De beoogde woningbouw is niet realiseerbaar binnen het geldend juridisch-planologisch kader. Het nieuwe bestemmingsplan maakt voor deze locatie de transformatie mogelijk van bedrijvigheid naar een woonbestemming. Het bestemmingsplan voorziet hiermee in een passend juridisch kader en onderbouwd de uitvoerbaarheid van het voornemen.

Inzagetijdlijn ontwerpbestemmingsplan Vanaf 17 februari tot en met 30 maart 2023 ligt het ontwerpbestemmingsplan "Winsum – Dorp, Woningbouw Steenfabriek Lombok" voor iedereen ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis te Winsum, Hoofdstraat W 70. U kunt de plannen ook inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijzen Gedurende bovengenoemde termijn kunt u op dit ontwerpbestemmingsplan reageren bij het college van burgemeesters en wethouder. Schriftelijke reacties richt u aan burgemeester en wethouders van gemeente Het Hogeland, Postbus 26 9980AA Uithuizen, onder vermelding van 'zienswijze voorontwerpbestemmingsplan Winsum Dorp, Woningbouw Steenfabriek Lombok'. In uw brief staan: • Uw naam en adres • Datum waarop u de zienswijze schrijft • Waarom u een zienswijze schrijft • Uw handtekening

Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw Delien Dijkema van het team Ruimtelijke Ordening - Beleid, telefoon 088-3458888.

Vergunning(aanvraag) inzien

Als u een vergunning(aanvraag) wilt inzien, bel dan met 088 - 345 8888.

Openbare hoorzittingen

De onafhankelijke commissie bezwaarschriften kan de gemeente adviseren in een bezwaarprocedure. Voordat de commissie advies geeft, vindt er een hoorzitting plaats. Wilt u een zitting bijwonen? Kijk dan op hethogeland.nl/hoorzittingen.