



Van het college | Kavelprijzen Van Speykstraat en Hooilandseweg Roodeschool vastgesteld

Het college heeft de prijzen voor de bouwkavels aan de Van Speykstraat en de Hooilandseweg in Roodeschool vastgesteld. Het gaat om vijf kavels voor vrijstaande woningen. De kavels meten tussen de 360 en 905 vierkante meter. De prijzen variëren van 30.250 tot 65.945 euro, inclusief BTW. De verkoop start 23 september, 10.00 uur.

Een optie kan tot 21 oktober, 12:00 uur, worden aangevraagd.

De uitgifte van de vijf kavels gebeurt gefaseerd. De eerste fase bestaat uit de verkoop van vier kavels. De vijfde kavel wordt eerst gebruikt als toegang tot van die vier kavels en komt later beschikbaar.

Inschrijving op de kavels kan digitaal via hethogeland.nl/vanspeykstraat. Bij meerdere inschrijvingen op een kavel organiseert de gemeente een loting. Nadere informatie over de kavels is te vinden op de website van de gemeente.

Wethouder Eltjo Dijkhuis is verheugd over de plannen: "Het is een goede zaak dat ook in Roodeschool kavels worden aangeboden. Op deze locatie, midden in het dorp, is wonen meer op zijn plaats dan de industriële activiteit die er voorheen plaats vond. Daarnaast is dit het startsein voor de verdere ontwikkeling van woningbouw in Roodeschool."

Roodeschool is een levendig dorp met ruim 1.100 inwoners. Roodeschool heeft een treinstation en kent een actief verenigingsleven. Het dorp beschikt over diverse voorzieningen. Volgend jaar wordt het nieuwe kindcentrum gerealiseerd dat plaats gaat bieden aan de basisschool en de kinderopvang. Ook is er inmiddels glasvezel aangelegd.

De Raad vergadert

Op woensdag 28 september vergadert de gemeenteraad van Het Hogeland.

Raadsvergadering, aanvang 19.00u

Op de agenda onder andere:

- Herbenoeming lid Rekenkamercommissie
- Consultatie voorgenomen "Intentie tot Samenwerking Overeenkomst" Herinrichting Molenerf/Uithuizen
- Consultatie Startdocument RES Groningen 2.0
- Instellen en wijzigen Duurzame ontwikkelingsleningen

Vergadering volgen

De raadszaal is toegankelijk voor publiek. Digitaal meekijken kan op raad.hethogeland.nl. Ook de agenda en de onderliggende stukken vindt u hier.

Inspreken op agendapunt

Wilt u inspreken op een voorstel dat op de agenda staat? Dat kan! U kunt inspreken in de raadszaal of een bijdrage mailen. Als u wilt inspreken wordt u verzocht dit zo snel mogelijk (maar uiterlijk op dinsdag 27 september, 12.00 uur) bij de griffie te melden. Dit kan per mail via griffie@hethogeland.nl onder vermelding van uw naam en telefoonnummer.

Eventuele wijzigingen in de agenda worden kenbaar gemaakt raad.hethogeland.nl.

Mee(r)doen | Nieuwsbrief over werk, inkomen en regelingen

Kent u onze Nieuwsbrief Meedoen in Het Hogeland al? U leest er alle actuele informatie over werk en meedoen, inkomen en regelingen van de gemeente.

Inwoners met een uitkering krijgen de nieuwsbrief per post. Het septembernummer is net uit. Wilt u deze nieuwsbrief ook per mail ontvangen? Laat het ons weten via dienstverlening@hethogeland.nl. De geprinte nieuwsbrief ligt in het gemeentehuis in Winsum en Uithuizen.

Mee(r)doen voor kinderen | De verjaardagsbox

Soms is er thuis te weinig geld om de verjaardag van uw kind te vieren. Dan kunt u in aanmerking komen voor de verjaardagsbox van Stichting Jarige Job. Zo heeft uw kind thuis én op school straks een mooi verjaardagsfeestje.

Aanvragen kan tot 6 weken voor de verjaardag via hethogeland.nl/meerdoen. Op de site vindt u ook alle andere vergoedingen voor kinderen en voor volwassenen.

Wmo | Reizen naar Ommelander Ziekenhuis

Sommige Wmo-pashouders uit onze gemeente reizen met de taxipas naar het Ommelander Ziekenhuis (OZG) in Scheemda en betalen na 25 kilometer het commerciële tarief.

Per 1 oktober start een proef waarbij de terugreis op maandag tot en met vrijdag tussen 13.00 en 17.00 niet meer gereserveerd hoeft te worden. Vanaf het OZG rijdt elk uur een (rolstoel)bus waarmee reizigers worden thuisgebracht. De terugreis is dus op vaste tijden. Voor een terugreis vóór 13.00 of na 17.00 verandert er niks en kan gewoon gereserveerd worden. Wilt u meer weten? Bel dan met 088 - 345 8888.

Hogeland Beweegt | Inschrijven kan weer

Inwoners van alle leeftijden kunnen zich tot en met 16 februari 2023 inschrijven voor trainingen en cursussen van 27 sportaanbieders en tal van takken van sport, van kickboksen tot korfbal.

De cursusperiode start op 25 oktober 2022 en loopt tot en met 27 februari 2023. Het aanbod bestaat uit bijna 100 verschillende cursussen. Schrijf u in op hogelandbeweegt.nl.

WOZ | Opname woningen

Vanaf 26 september gaat een medewerker van het bureau Digitalis Works een inventarisatie uitvoeren in opdracht van de gemeente.

Iedere woning wordt ter plaatse aan de buitenkant opgenomen en er wordt een foto gemaakt. Tijdens de opname controleert de medewerker de kenmerken die in de WOZ-administratie zijn vastgelegd. Wij verzoeken u vriendelijk hieraan medewerking te verlenen. Natuurlijk beschikt de medewerker over een legitimatiebewijs. Vraagt u hier gerust naar.

Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met het team belastingen via 088-345 8888 of mail naar woz@hethogeland.nl.



Werk aan de weg

Kijk voor wegwerkzaamheden in onze gemeente op: hethogeland.nl/verkeer-en-vervoer/werk-aan-de-weg

BeSpaar energie én geld Met een SUPERLEUK spel voor het HELE gezin



De VOLGENDE RONDE Start 7 oktober. Doe gratis mee!

Ga op lampenjacht, stekker-expeditie en meer in een spel van vijf weken met het hele gezin. Praktisch, leuk en leerzaam. www.juniorenergiecoach.nl

Vacatures

- Medewerker Administratieve Organisatie/Interne Controle (AO/IC)
- HRM-adviseur
- Werkcoach
- Specialist arbeidsmarktcommunicatie

Kijk voor meer informatie op hethogeland.nl/vacatures





Vergunningaanvragen en -besluiten

Vergunningaanvragen

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor:

Baflo • Het kappen van een kronkelwilg, Prof Dr G vd Molenstr 11 (12 september 2022)

Bedum • Het plaatsen van een dakkapel, De Acacia 12 (12 september 2022)

Den Andel • Het kappen van een haagbeuk, De Streekweg 91 (15 september 2022)

Kloosterburen • Het planten van 3 elzen en het kappen van een esdoorn, Henricus v Cappenbergweg 23 (14 september 2022)

Onderdendam • Het bouwen van een schuur, Onderwierum 11 (14 september 2022)

Saaxumhuizen • Het uitbreiden van de loods, Hornsterweg 1 (12 september 2022)

Uithuizen • Het wijzigen van de bestemming en het realiseren van appartementen, Bovenhuizen 30, 32, 32A, 32B en Lageweg 1 (14 september 2022) • Het realiseren van 2 winkels en 4 appartementen, Hoofdstraat-Oost 21 (12 september 2022) • Het bouwen van een woning, Gruyslaan (perceel H 993) (12 september 2022)

Ulrum • Het splitsen van huisnummers van een loods, Haarlanden 3 (15 september 2022) • Het kappen van 9 bomen, grens Elensterweg 26 en 24 (15 september 2022)

Warffum • Het vervangen van het kozijn en de ramen, Oosterstraat 34 (15 september 2022) • Het bouwen van een woning, Westerhoffstraat (kavel 5) (16 september 2022) • Het plaatsen van zonnepanelen, Noorderstraat 3 (15 september 2022) • Het plaatsen van zonnepanelen, Pastorieweg 22 (12 september 2022)

Zoutkamp • Het realiseren van een aanbouw aan de garage, Wilhelminastraat 5 (14 september 2022) • Het wijzigen van de bestemming, De Schuit 11 (14 september 2022)

Verleende vergunningen

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Bedum • Het uitbreiden van de woning en het plaatsen van een veranda, Beatrixlaan 5 (16 september 2022) • Het realiseren van een monovergistingsinstallatie, Thesingerweg 2 (13 september 2022)

Kloosterburen • Het plaatsen van een carport, Westerklooster 11A (16 september 2022)

Lauwersoog • Het kappen van een populier, Schildhoek 11 (15 september 2022) • Het kappen van een conifeer, Schildhoek 6 (15 september 2022)

Leens • Het kappen van 33 bomen, Hoofdstraat 35 (16 september 2022) • Het plaatsen van een tijdelijke kantoorunit, Rietemastraat 12 (16 september 2022)

Rasquert • Het plaatsen van een berging, Meijmaweg 9A, 9B en 9C (16 september 2022)

Uithuizen • Het vervangen van de kozijnen, Borgweg 17 (15 september 2022) • Het aanleggen van een tijdelijke weg, nabij Treubweg en N999 (15 september 2022) • Het bouwen van een woning, Luidenslaan 5 (voorlopig) (15 september 2022)

Usquert • Het kappen van een dennenboom (herplantplicht), H Kiewietstraat 17 (15 september 2022) • Het kappen van een dennenboom (herplantplicht), Raadhuisstraat 6 (15 september 2022) • Het plaatsen van zonnepanelen, Kerkstraat 8 (14 september 2022)

Winsum • Het uitvoeren van werkzaamheden en het plaatsen van een keerwand, Boogplein en omgeving (14 september 2022)

Zuidwolde • Het uitbreiden van de woning, Pastorielaan 2 (17 september 2022)

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzenddatum schriftelijk bezwaar indie-

nen bij het college van burgemeester en wethouders. De datum waarop de bezwaartermijn is gestart staat aan het einde vermeld.

Verlengen beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn verlengd van de aanvraag omgevingsvergunning voor:

Eemshaven • Het bouwen van een afmeervoorziening, Borkumkade 7 in Eemshaven (15 september 2022)

De datum waarop het besluit is genomen staat tussen haakjes vermeld.

Melding activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een melding in kader van het Activiteitenbesluit ontvangen voor:

Pieterburen • Het plaatsen van een bovengrondse brandstofopslag, Wiebenerweg 7 (14 september 2022)

Deze meldingen dienen slechts ter kennisgeving. Het is niet mogelijk om hiertegen bezwaar te maken.

Evenementenvergunning

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend voor:

Baflo • Het organiseren van een reünie 50 jaar Jeugdsoos De Kelder 5 november 2022, Wier 1 (17 september 2022)

Degene die meent dat zijn belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken, kan binnen zes weken daartegen een gemotiveerd bezwaar indienen bij de burgemeester. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na datum verzending van het besluit. De datum waarop de bezwaartermijn is gestart staat aan het einde vermeld.

Ontwerpbesluit archeologisch rijksmonument

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap maakt bekend dat zij voornemens is een vergunning te verlenen voor de aanleg van glasvezelkabels op het perceel met de kadastrale aanduiding: Adorp A-112 (rijksmonumentnummer 45061 / locatie Harssenbosch) in Adorp.

Inzien Het ontwerpbesluit ligt vanaf 23 september 2022 gedurende 6 weken ter inzage. U kunt daarvoor tijdens kantooruren terecht bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Uithuizen, Hoofdstraat West 1. Als u de stukken wilt inzien, maakt u dan een afspraak via 088 - 345 8888.

Zienswijze Gedurende de termijn van inzage kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van gemeente Het Hogeland: Postbus 26, 9980 AA Uithuizen. Uw zienswijze dient te zijn voorzien van uw naam, adres en de datum. Uw zienswijze dient verder te vermelden tegen welk besluit die is gericht en dient de redenen daarvoor te bevatten.

Vergunning archeologisch rijksmonument

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap maakt bekend dat zij een vergunning heeft verleend voor het aanleggen van zonnepanelen met de daarbij behorende bekabeling op het perceel met de kadastrale aanduiding: Baflo G-395 (rijksmonumentnummer 527274/ locatie Gruysweg 1) in Tinallinge.

Inzien Het besluit ligt vanaf 23 september 2022 gedurende 6 weken ter inzage. U kunt daarvoor tijdens kantooruren terecht bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Uithuizen, Hoofdstraat West 1. Als u de stukken wilt inzien, maakt u dan een afspraak via 088 - 345 8888.

Beroep Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen. U kunt uw beroepschrift digitaal indienen bij de rechtbank met het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig. U kunt het beroepschrift naar de rechtbank sturen of afgeven bij de centrale balie van de rechtbank. Rechtbank Noord Nederland, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Vermeld in uw beroepschrift: • uw naam en adres • het omgevingsbesluit waartegen u in beroep gaat • waarom u het niet eens bent met de beslissing • wat de beslissing volgens u moet zijn Stuur de stukken die belangrijk zijn voor de rechter mee met het beroepschrift. In elk geval: • de beslissing op het beroepschrift waartegen u beroep instelt of • het ontwerpbesluit en uw zienswijze • eventuele documenten waarmee u uw standpunt kunt onderbouwen Houdt u er rekening mee dat u voor het indienen van een beroepschrift griffierechten verschuldigd bent. Een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Op het moment dat u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord Nederland een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Voor de behandeling van dit verzoek moet u griffierechten betalen.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het wijzigen van een inrichting aan Westlob 3 in Eemshaven (uitgebreide procedure)

Burgemeester en wethouders van Het Hogeland maken bekend dat zij het voornemen hebben om op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen het wijzigen van een inrichting aan Westlob 3 in Eemshaven.

U kunt de ontwerp-omgevingsvergunning en alle stukken die daarbij horen, inzien van 23 september tot en met 4 november 2022. U kunt daarvoor tijdens kantooruren terecht bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Uithuizen, Hoofdstraat West 1, 9981 AA Uithuizen. Als u de stukken wilt inzien, maakt dan een afspraak via 088-3458888.

Gedurende de termijn van inzage kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van gemeente Het Hogeland, Postbus 26, 9980 AA Uithuizen.

Uw zienswijze dient te zijn voorzien van uw naam, adres en de datum. Uw zienswijze dient verder te vermelden tegen welk besluit die is gericht en dient de redenen daarvoor te bevatten.

Oud en nieuw 2022/2023

Het lijkt nog ver weg, maar voor u het weet is het alweer oud en nieuw. Wilt u iets organiseren rond de jaarwisseling, dan kan het zijn dat u een aantal zaken vóór 15 oktober 2022 met de gemeente moet regelen.

Ontheffingen van het verbod op carbid schieten of voor het houden van vreugdevuren kunt u tot 15 oktober 2022 aanvragen. Aan deze aanvragen zijn geen kosten verbonden.

Ontheffing voor vreugdevuur Ter bescherming van het milieu en in het belang van de open-

bare orde en veiligheid is het stoken van een vuur in de open lucht in de gemeente Het Hogeland verboden. Wilt u met de jaarwisseling legaal een vuur stoken? Vraag dan een ontheffing aan.

Een verzoek om ontheffing voor het houden van een vreugdevuur kunt u tot 15 oktober 2022 indienen met een aanvraagformulier vreugdevuur. U vindt dit formulier op de website van de gemeente Het Hogeland <https://hethogeland.nl/vergunningen-en-toestemming/ontheffing-vuur-stoken>. Tevens dient u een plattegrond aan te leveren waarop de locatie duidelijk aangegeven is en welke coronamaatregelen (hygiëne, afstand, beheersbaarheid) u zal treffen. Als u na 15 oktober 2022 een aanvraag voor een vreugdevuur indient, betekent dit dat u geen vreugdevuur kunt organiseren.

Algemene voorwaarden voor carbidschieten: • na zonsondergang moet het gebied voldoende verlicht zijn; • degene die carbid schiet of daarbij behulpzaam is, mag niet onder invloed van alcohol of drugs zijn; • er mogen geen busdekels of soortgelijke gevaarlijke harde projectielen worden gebruikt om met behulp van carbid te worden weggeschoten; • het gebruik van (voet)ballen of andere afsluitingen van de bus waarmee geschoten wordt, moet op een dusdanige manier geschieden dat hierdoor geen schade aan mens, dier of goed wordt veroorzaakt; • er mag niet in de richting van de bebouwing geschoten worden; • degene die het carbidschieten verricht, moet een schriftelijke toestemming overleggen van de eigenaar van het terrein van waaraf geschoten wordt.

Binnen de bebouwde kom: • carbidschieten is bijna het hele jaar verboden. Zonder ontheffing mag er alleen op 31 december tussen 10.00 uur en 1 januari 02.00 uur geschoten worden met carbid: - met busjes van maximaal 1 liter.

Buiten de bebouwde kom: • er mag met maximaal 6 bussen van maximaal 60 liter op 1 (hetzelfde) terrein, dat minstens op 100 meter afstand ligt van andermans gebouwen, worden geschoten en er moet sprake zijn van een vrij schootveld van 75 meter. • er maximaal 4 personen aanwezig zijn die carbid schieten. • in alle andere gevallen is een ontheffing nodig. Uitgangspunten voor het ontheffingenbeleid zijn beperking van overlast door concentratie van carbidschieten op een beperkt aantal plaatsen voor een bepaalde tijdsduur.

Een verzoek om ontheffing voor carbidschieten kunt u tot 15 oktober 2022 indienen met een aanvraagformulier carbidschieten. U vindt dit formulier op de website van de gemeente Het Hogeland, <https://hethogeland.nl/vergunningen-en-toestemming/ontheffing-carbidschieten>. Tevens dient u een plattegrond aan te leveren waarop de locatie, schietrichting, noordpijl en afstand tot overige gebouwen duidelijk aangegeven is. Verder dient u aan te geven welke coronamaatregelen (hygiëne, afstand, beheersbaarheid) u zal treffen. Als u na 15 oktober 2022 een aanvraag om ontheffing voor carbidschieten indient, betekent dit dat u geen carbid kunt schieten.

Advies brandweer en politie De aanvragen voor ontheffingen voor vreugdevuren en carbidschieten worden voor advies voorgelegd aan de politie en brandweer. Bij de advisering staat de veiligheid voorop.

Vergunning(aanvraag) inzien

Als u een vergunning(aanvraag) wilt inzien, bel dan met 088 - 345 8888.