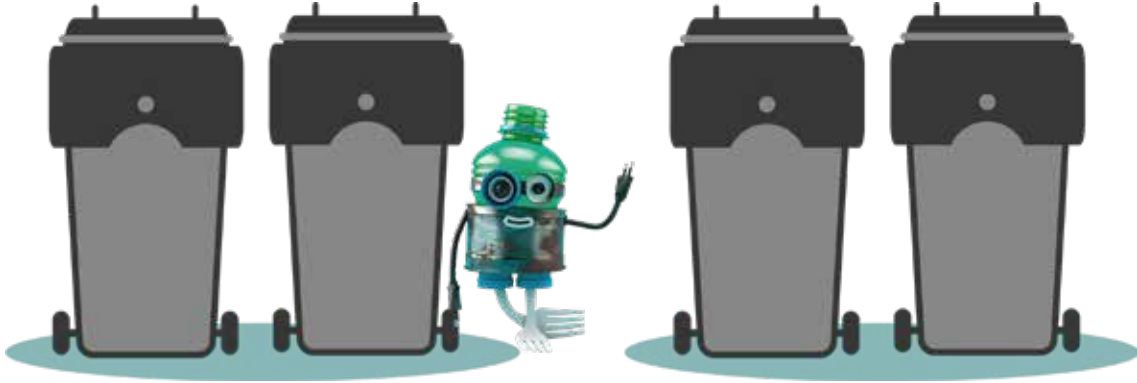


Zet de container goed bij de straat!



Maakt u gebruik van de nieuwe container? Zet deze dan goed bij de straat. Alleen dan kan uw container goed geleegd worden.

- Zet de bak met de opnamekraag naar de weg toe
- Zet de bak in setjes van twee tegen elkaar
- Houd minimaal 10 cm tussen de setjes
- Zet de bak niet in de buurt van obstakels zoals auto's, bomen en lantaarnpalen
- Zet de bak op een harde ondergrond, en niet in een bocht
- Zorg ervoor dat het deksel goed dicht zit
- Stamp het afval niet aan

Vragen

Op onze website vindt u meer informatie over de afvalinzameling vanaf 2021: hethogeland.nl/minderafval. Heeft u vragen? Ons klantcontactcentrum (KCC) is op werkdagen bereikbaar van 09.00 tot 17.00 uur. Het telefoonnummer is 088 - 345 8888 (lokaal tarief).

Straatlantaarn kapot? Meld het via de gemeente!

Is een straatlantaarn kapot? Wij horen het graag van u. Alleen op die manier weten wij dat de lantaarn kapot is. U meldt de storing via www.hethogeland.nl/melden. Ook kunt u bellen met de gemeente via 088 - 345 88 88. Vergeet u niet het lichtmastnummer te vermelden? Dit vindt u op de straatlantaarn of op het kaartje van het digitale meldingsformulier. De melding wordt regelrecht doorgestuurd naar de aannemer. De aannemer gaat met uw melding aan de slag.

World Cleanup Day

Op 19 september is het World Cleanup Day. Een dag waarop over de hele wereld mensen de handen uit de mouwen steken om de wereld een beetje schoner te maken. Wilt u ook meedoen? Dat kan! Bij de gemeentewerven kunt u tijdens reguliere openingstijden grijpers en afvalzakringen lenen. Kijk voor openingstijden van de werven op hethogeland.nl/openingstijden-en-contact. Laat ons weten waar het afval wordt verzameld, dan komen wij het ophalen. Dit kan via het algemene nummer van de gemeente: 088 - 345 88 88.

Ga naar www.worldcleanupday.nl om uw actie door te geven en voor meer informatie.

Van het college | 8 september 2020

Dorpsrand Winsum

Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad te vragen in te stemmen met de adviesnota 'Herinrichting Noorderlijke Dorpsrand Winsum'. En daarbij ook een aanpassing te doen in de begrenzing van de bebouwde kom zodat er een extra deel van de Onderdendamsterweg binnen de komgrens valt. Eltjo Dijkhuis: "Op verzoek van de raad is er gekeken of we voor ontlasting van De Brake iets kunnen doen aan de inrichting van de Onderdendamsterweg. Dat heeft een adviesnota opgeleverd met mogelijke maatregelen." Er is onderzoek gedaan naar aanleiding van zorgen in de wijk De Brake over de mogelijke toename van de verkeersintensiteit, vermindering van de verkeersveiligheid en toename van geluidsoverlast op de Onderdendamsterweg na realisatie van de Kortsluiting. Een werkgroep – bestaande uit diverse belanghebbenden uit de omgeving en een verkeerskundig adviesbureau – heeft daarom een



advies opgesteld met maatregelen om de verkeersveiligheid te vergroten en de geluidsoverlast te beperken. Voorstel is nu om deze maatregelen verder uit te werken en te kijken naar externe financieringsmogelijkheden.

Werk in uitvoering

Stremmingen

- 16 september t/m 18 september en 28 september t/m 9 oktober: fietspad Waldadrijs
- 21 september t/m vrijdag 2 oktober: Garnwerderweg tussen Winsum en Garnwerd
- 21 september t/m 7 oktober: Hoofdstraat Houwerzijl tussen westelijke komgrens en huisnummer 26 (t.h.v. de Theefabriek). Oostelijk gelegen percelen en Theefabriek zijn bereikbaar.
- 5 oktober t/m 7 oktober: Noorderstraat (Ulrum), ter hoogte van het kruispunt met de H. Scholtenstraat

Ingang sportpark Winsum opengesteld

Op 11 september 2020 is de ingang van Sportpark Winsum ter hoogte van de Geert Reinderstraat opengesteld. Daarmee komt de ontsluiting op de N361 via de Schilligeham voor het autoverkeer te vervallen. Op de provinciale weg is met tijdelijke borden de nieuwe situatie aangeduid.



De Adviesraad Het Hogeland vergadert vrijdag 18 september aanstaande en deze keer in het gemeentehuis, Hoofdstraat W 70 in Winsum.

Voor de agenda kijk op onze website: www.adviesraadhethogeland.nl/vergaderingen-verslagen

Helaas zijn belangstellenden tijdelijk niet welkom i.v.m. corona

Mee(r)doen | Sporten of creatieve lessen voor je kinderen

Willen uw kinderen sporten of creatieve lessen volgen, maar kunt u de kosten niet betalen? Het Jeugdfonds Sport en Cultuur is voor kinderen van 0 tot 18 jaar die willen sporten of creatieve lessen willen volgen. Bijvoorbeeld dans, theater of muziek. Een aanvraag kunt u via Stichting Leergeld doen.

Kijk voor meer informatie op hethogeland.nl/meerdoen.

De raad vergadert

Op woensdag 23 september a.s. vergadert de raad van de gemeente Het Hogeland om 19.00 uur.

Op de agenda:

- Beantwoording schriftelijke vragen n.a.v. brief Tennisvereniging Baflo
- Concept-Regionale Energie Strategie (RES) Groningen
- Financiering De Tirrel
- Gebiedsvisie Het Aanleg
- Herinrichting noordelijke dorpsrand Winsum
- Kunst- en cultuurcentrum Het Hogeland
- Regionale Nota bodembeheer en geactualiseerde bodemkwaliteitskaart
- Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Publieke Gezondheid & Zorg
- Gebiedsagenda Wadden

Tijdens de vergadering zullen de richtlijnen van het RIVM in acht worden genomen in het belang van ieders gezondheid. De vergadering is daarom niet voor publiek toegankelijk. De vergadering is wel digitaal te volgen via de livestream op raadhethogeland.nl. Ook de agenda en de onderliggende stukken vindt u hier. Inspreken kan over voorstellen die op de agenda staan. Vanwege de bijzondere omstandigheden wordt verzocht zo snel mogelijk met de griffie contact op te nemen wanneer u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken. Inspreken kan ter vergadering (onder bijzondere afspraken) of met een schriftelijke bijdrage die dan voor de vergadering beschikbaar is voor de raadsleden. Na melding bij de griffie wordt afgestemd over de vorm van de inspraakbijdrage. Aanmelden om in te spreken kan per mail via griffie@hethogeland.nl onder vermelding van naam en telefoonnummer. Eventuele wijzigingen worden kenbaar gemaakt op de website raadhethogeland.nl.

Raadsbijeenkomst Lokaal Programmaplan NPG

Eveneens op 23 september a.s. is er om 17.00 uur een bijeenkomst waarin de leden van de raad gelegenheid hebben te reageren op het concept-Lokaal Programmaplan (100%-versie) dat ter beoordeling zal worden ingediend bij het bestuur van het Nationaal Programma Groningen (NPG). Deze bijeenkomst kan niet door belangstellenden worden bijgewoond, maar is wel openbaar en derhalve ook digitaal te volgen via de livestream op raadhethogeland.nl. De bijeenkomst duurt naar verwachting tot ca. 18.00 uur.

Zorg en overlast melden

Maakt u zich zorgen over iemand in uw buurt? Vermoedt u bijvoorbeeld huiselijk geweld? Of veroorzaakt iemand overlast en wilt u dit melden? Neem dan contact op met de gemeente. U kunt ons van maandag t/m vrijdag van 09:00-17:00 bereiken op 088 - 345 8888. Heeft het spoed? Dan belt u met 112.

Meer gemeentenieuws vindt u op hethogeland.nl of volg ons op:





Vergunningaanvragen en -besluiten

Vergunningaanvragen

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor:

Bedum • Het plaatsen van een tijdelijke unit, Ter Laan 4 (3-9-2020) • Het kappen van een boom, De Vlijt 6 (3-9-2020) • Het kappen van een boom, De Vlijt 14 (3-9-2020) • Het plaatsen van tijdelijke huisvesting, IJsbaanpad (K3680) (4-9-2020) • Het kappen van een es, Wroetende Mol 2 A (9-9-2020)

Eenrum • Het bouwen van een loods, Aagtsweg 1A (8-9-2020)

Houwerzijl • Het bouwen van een berging, Hollemastraat 12 (8-9-2020)

Kloosterburen • Het achterkozijn vervangen door openslaan-de deuren, Leensterweg 30 (3-9-2020)

Lauwersoog • Het plaatsen van een informatiebord, Robben-gatsluis (7-9-2020) • Het kappen van 25 populieren, Robben-oort 99 (9-9-2020)

Uithuizen • Het aanpassen van de serre, Oosterstraat 7 (5-9-2020) • Het wijzigen van de bestemming, M.J. Bultenastraat 8 (6-9-2020) • Het kappen van 2 berkenbomen, Kwekersweg 3 (7-9-2020) • Het intern wijzigen van het pand, Oude-Dijk 53 A (8-9-2020)

Warfhuizen • Het oprichten van een mestilo, Schouwen 3 (4-9-2020)

Wetsinge • Het realiseren van een tijdelijk depot fietsroute plus Groningen Winsum, Meedenweg (4-9-2020)

Winsum • Het versterken van de staalconstructie, Ringoven 13 (4-9-2020) • Het uitbreiden van het aantal zonnepanelen, Westerstraat 14 (4-9-2020) • Het kappen van bomen, Chrys-antenlaan 9 (7-9-2020) • Het plaatsen van zonnepanelen, Oosterstraat 60 (8-9-2020) • Het kappen van een berkenboom, Onderdendamsterweg 37 (8-9-2020)

Verleende vergunningen

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Bedum • Het bouwen van een woning, Poelsnip 14 (8-9-2020)

Den Andel • Het kappen van een ratelpopulier en twee essen, Oude Dijk 21 (10-9-2020)

Eemshaven • Het plaatsen van tijdelijk kantoorgebouw, Synergieweg 2001 (4-9-2020)

Kloosterburen • Het kappen van 2 esdoorns, St. Jansstraat 21 (8-9-2020)

Leens • Het bouwen van een woning, Oosterlaagte 29 (3-9-2020) • Het kappen van een kastanjeboom, Wierde 40 (4-9-2020) • Het plaatsen van een dakkapel, Westerlaagte 9 (8-9-2020)

Onderdendam • Het vervangen van een schoorsteen, Warffu-merweg 7 (4-9-2020)

Uithuizen • Het kappen van een apenboom, Talmaweg 2 (4-9-2020) • Het kappen van een es, Oude-Dijk 35 (8-9-2020)

Warffum • Het plaatsen van zonnepanelen, Noorderkerkpad 5 (4-9-2020) • Het plaatsen van woonunits, Onderdendamster-weg 8 (4-9-2020)

Winsum • Het slopen van een schuurtje, Oosterstraat 27 (8-9-2020) • Het veranderen en het herbestemmen van de boerde-rij, Maarhuizen 3 (10-9-2020)

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet be- stuursrecht binnen zes weken na de verzenddatum schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethou- ders. Deze datum staat aan het einde vermeld.

Verlengen beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn ver- lengd van de aanvraag omgevingsvergunning voor:

Kantens • Het realiseren van 20 tijdelijke woningen, Bredeweg (10-9-2020)

Uithuizen • Het slopen van schuren en het bouwen van een schuur en aanbouw, Oude-Dijk 65 (10-9-2020)

Uithuizerveeden • Het plaatsen van een tijdelijke school, Willem de Mérodelaan 5 (10-9-2020) • Het plaatsen van een tijdelijke school, Willem de Mérodelaan 1 (10-9-2020) • Het herbouwen van een woning, Burchtstraat 18 (10-9-2020)

De datum waarop het besluit is genomen staat tussen haakjes vermeld.

Melding activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een melding in kader van het Activiteitenbesluit ontvangen voor:

Warffum • Het starten van een bedrijf, Oostervalge 52A (4-9-2020)

Deze meldingen dienen slechts ter kennisgeving. Het is niet mogelijk om hiertegen bezwaar te maken.

Evenementenvergunning

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend voor:

Kloosterburen • Noord-West Groninger Show 20 november 2020 van 14.00 – 21.00 uur en 21 november 2020 van 10.00 – 16.00 uur, Groene Wierde 3 (10-9-2020)

Degene die meent dat zijn belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken, kan binnen zes weken daartegen een gemoti- veerd bezwaar indienen bij de burgemeester. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na datum verzending van het besluit. Deze datum staat tussen haakjes vermeld.

Omgevingsvergunning voor het verande- ren en herbestemmen van de monumen- tale boerderij Maarhuizen 3 in Winsum

Burgemeester en wethouders van Het Hogeland maken be- kend dat zij op grond van de Wet algemene bepalingen om- gevingrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben ver- leend voor het veranderen en herbestemmen van de boerderij Maarhuizen 3 in Winsum. Het ontwerpbesluit heeft vanaf 30 december 2019 zes weken ter inzage gelegen.

Inzien De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 17 september 2020 gedurende 6 weken tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Winsum, Hoofdstraat W 70. Als u de stukken wilt inzien, maakt dan een afspraak via 088-3458888.

Beroep Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen. U kunt uw beroepschrift digitaal indienen bij de rechtbank met het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig. U kunt het beroepschrift naar de recht- bank sturen of afgeven bij de centrale balie van de rechtbank. Rechtbank Noord Nederland, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Vermeld in uw beroepsschrift:

- uw naam en adres
- het omgevingsbesluit waartegen u in beroep gaat
- waarom u het niet eens bent met de beslissing
- wat de beslissing volgens u moet zijn

Stuur de stukken die belangrijk zijn voor de rechter mee met het beroepschrift. In elk geval:

- de beslissing op het bezwaarschrift waartegen u be- roep instelt of
- het ontwerpbesluit en uw zienswijze
- eventuele documenten waarmee u uw standpunt kunt onderbouwen

Houdt u er rekening mee dat u voor het indienen van een be- roepschrift griffierechten verschuldigd bent. Een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Op het moment dat u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook bij de voorzie- ningenrechter van de rechtbank Noord Nederland een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Voor de behandeling van dit verzoek moet u griffierechten betalen.

Omgevingsvergunning voor het restau- reren van een monumentale brug (Zuide- ma’s klap) aan Kanaalstraat nabij Wester Aikemapad 1 in Ulrum (uitgebreide proce- dure)

Burgemeester en wethouders van Het Hogeland maken be- kend dat zij op grond van de Wet algemene bepalingen om- gevingrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor het restaureren van een monumentale brug (Zuidema’s klap) aan Kanaalstraat nabij Wester Aikemapad 1 in Ulrum. Het ontwerpbesluit heeft vanaf 23 juli 2020 zes we- ken ter inzage gelegen.

Inzien De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 17 september 2020 gedurende 6 weken tijdens kantooruren bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Win- sum, Hoofdstraat W 70, 9951 AC Winsum. Als u de stukken wilt inzien, maakt dan een afspraak via 088-3458888.

Beroep Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen. U kunt uw beroepschrift digitaal indienen bij de rechtbank met het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig. U kunt het beroepschrift naar de recht-

bank sturen of afgeven bij de centrale balie van de rechtbank. Rechtbank Noord Nederland, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Vermeld in uw beroepsschrift:

- uw naam en adres
- het omgevingsbesluit waartegen u in beroep gaat
- waarom u het niet eens bent met de beslissing
- wat de beslissing volgens u moet zijn

Stuur de stukken die belangrijk zijn voor de rechter mee met het beroepschrift. In elk geval:

- de beslissing op het bezwaarschrift waartegen u be- roep instelt of
- het ontwerpbesluit en uw zienswijze
- eventuele documenten waarmee u uw standpunt kunt onderbouwen

Houdt u er rekening mee dat u voor het indienen van een be- roepschrift griffierechten verschuldigd bent. Een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Op het moment dat u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook bij de voorzie- ningenrechter van de rechtbank Noord Nederland een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Voor de behandeling van dit verzoek moet u griffierechten betalen.

Voorontwerp bestemmingsplan Robben- plaat – Oostpolderweg 220 kV

Vanaf 17 september 2020 tot en met 28 oktober 2020 ligt het voorontwerp bestemmingsplan Robbenplaat – Oostpolderweg 220 kV (NL.IMRO.1966.BPEmshZOBP01-VO01) voor iede- een ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis te Winsum. U kunt het plan ook inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Door de snelle groei van het internetgebruik neemt de vraag naar de services van Google ook toe. Om deze groei bij te houden, heeft Google in 2016 het nieuwe datacenter in de Eemshaven gebouwd. Om toekomstige uitbreidingen van de datacapaciteit mogelijk te maken is er nu een extra toevoer aan elektriciteit nodig. Hiervoor heeft Google aan Tennet ge- vraagd een extra aansluiting voor 220 kV aan te leggen naar het datacenter. De aanleg van de kabelverbinding is in strijd met het huidige bestemmingsplan Eemshaven Zuidoost. Om dit mogelijk te maken dient dit bestemmingsplan op dit on- derdeel te worden aangepast. Door het opstellen van een be- stemmingsplan kan de kabelverbinding planologisch mogelijk worden gemaakt.

Gedurende de periode dat het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen op het plan reageren. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling.

Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van het Hogeland, Postbus 26, 9980 AA Uithuizen. U kunt ook mailen naar gemeente@hethogeland.nl.

Vermeld in uw brief of e-mail uw naam, adres en woonplaats en vermeld bovenaan uw brief of in uw e- mail bij onderwerp: ‘inspraakreactie voorontwerp bestemmingsplan Robbenplaat – Oostpolderweg 220 kV’.

Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met Ria Uilenberg van het team ruimtelijke ordening-beleid, telefoon 088 – 345 8888.

In verband met de coronamaatregelen wordt dringend geadvi- seerd het bestemmingsplan in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl of via onze website. Een bezoek aan het gemeentehuis in Winsum om het bestemmingsplan in te zien is weliswaar mogelijk, maar wordt gezien de corona- maatregelen als minder gewenst beschouwd.

Aanmeldingsnotitie 220 kV kabelverbinding Robbenplaat – Oostpolderweg

Op grond van hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer moet bij initiatieven voor bepaalde activiteiten worden beoordeeld of er sprake is van milieueffecten

Tennet heeft bij brief van 3 juli 2020 de aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling voor het bestemmingsplan 220 kV aangeboden ter besluitvorming. Op basis van de effectbe- oordeling zoals beschreven in de aanmeldingsnotitie treden er geen belangrijke gevolgen op voor het milieu.

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten dat de opgestelde aanmeldingsnotitie geen aanleiding geeft voor het opstellen vaneen Milieueffectenrapportage.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht waartegen geen zelfstandig bezwaar en beroep mogelijk is. Het maakt onderdeel uit van de onderbouwing van het bestem- mingsplan.

Vergunning(aanvraag) inzien

Als u een vergunning(aanvraag) wilt inzien, bel dan met 088 - 345 8888.



Extra woonruimte dankzij subsidie



Van juwelierszaak tot juwelierszaak tot... slaapkamer en badkamer. Kees en Ria Kampinga zijn blij met hun tot woonruimte verbouwde winkel-pand aan de Hoofdstraat in Uithuizermeeden. “De subsidie die we hiervoor hebben gekregen heeft ons echt over de streep getrokken.”

‘Voor het dorp is dit een veel mooier aanzicht’

Op vrijdag de dertiende in 2018 trok Kees Kampinga, toen vijfenzeftig, de deur van zijn juwelierszaak aan de Hoofdstraat 198 in Uithuizermeeden voor het laatst dicht. Nu is de voormalige winkelruimte een badkamer en slaapkamer in wording. Kees en zijn vrouw Ria zijn blij met de subsidie die ze voor de verbouwing van hun pand vanuit het project Dynamiek aan het Lint konden krijgen. Ria: “Het heeft ons echt over de streep getrokken, anders hadden we het pand waarschijnlijk niet verbouwd. Voor het dorp is dit een veel mooier aanzicht. Dat vinden ook dorpsgenoten, zegt Kees. “Veel mensen zeggen: ‘t is wel mooi word’n Kamp’ngoa!”

In 1981 vestigden Ria en Kees zich in Uithuizermeeden, waar ze hun zaak begonnen in het pand van de voormalige juwelier van het dorp. Nu zijn de luifel en grote klok van Kampinga, wijd en zijd bekend als vakkundig klokkenmaker, verdwenen. De slaapkamer is nog niet helemaal klaar. September was de bedoeling, maar corona gooide roet in het eten. Kees en Ria vinden het niet erg. Ria: “We hebben de ruimte niet direct nodig, we hebben altijd zonder geleefd”.

In de Hoofdstraat van Uithuizermeeden kwamen in vijf jaar tijd zo’n acht winkels leeg te staan. Dat heeft niets te maken met leegloop, benadrukken Kees en Ria. Integendeel, de zaken gingen best goed. Het probleem is dat de winkeliers van Uithuizermeeden allemaal van dezelfde leeftijd zijn: toe aan hun pensioen. Kees: “En een zaak overnemen is voor jonge mensen niet meer zo logisch als vroeger. Dat kost je een investering die je haast niet meer terugverdient”.

‘Ik denk dat we het hier nog heel lang kunnen volhouden’

Kees en Ria hadden hun huis in 2018 te koop staan, maar toen het niet verkocht werd besloten ze het op te knappen. Achteraf zijn ze er blij om. Dynamiek aan het Lint kwam via dorpsgenoten op hun pad en nu hun pand een levensloopbestendige woning is kunnen ze op hun gemak blijven wonen in de plaats die al veertig jaar hun thuis is. Ria: “Zodra het bord uit de tuin was, kwam een buurvrouw een kus en knuffel geven omdat ze zo blij was dat we bleven”. Kees: “Ik denk dat we het hier nog heel lang kunnen volhouden”.



Uithuizermeeden financiert eigen slagerij en subsidie maakt verbouwing mogelijk

Petra en Edwin Spa beginnen eind september een door heel Uithuizermeeden gesteunde en gefinancierde slagerij. Subsidie van gemeente Het Hogeland voor de verbouwing van het pand waar de slagerij zich in bevindt gaf het laatste benodigde zetje.

Binnenkort wordt in Uithuizermeeden Slagerij Wadden-varkens geopend. Het pand aan de Bergsmastraat 32 is grondig verbouwd. Met een nieuw kantoor en de winkel waar biologische producten van Edwin en Petra’s boerderij komen te staan. Nieuwe vloeren en plafonds, een nieuwe keuken waarin straks maaltijden worden bereid. Maar mét de originele tegeltjes op de wanden die al in de voormalige slagerij van Uithuizermeeden zaten. Die vond Edwin te leuk om eruit te slopen.

Dit hele avontuur is best spannend, vindt Edwin. Hij is van beroep geen slager, dus veel is nieuw. Aan de andere kant: hij was ook geen varkenshouder en boer en dat gaat hem ook prima af, getuige het succes van Wadden-varkens. In dit bedrijf houden Edwin en zijn vrouw Petra varkens van big tot slacht. De varkens hebben ruime weilanden en modderpoelen om in te rollen: het ontbreekt ze aan niets om echt varken te zijn.

Dat de slagerij bestaat is te danken aan de bewoners van Uithuizermeeden, vertelt Edwin. “We werken sinds juni 2019 in dit pand, maar pas in januari konden we het kopen van voormalig eigenaar en slager Hans Buikema. We kregen de financiering niet rond. En dat terwijl de prijs van het pand heel gunstig was en het ons veel kosten zou schelen als we niet meer iedere maand met ons vlees naar een andere slager hoefden. De verhuur van het huis dat bij de slagerij hoort zou bovendien inkomen opleveren. Maar bij de bank kwamen we van een koude kermis thuis.”

‘Ongelooflijk en hartverwarmend. Wat een vertrouwen!’

Bij een crowdfundingplatform konden Edwin en Petra vijftigduizend euro lenen. “Tegen een behoorlijke rente en zelf moesten we vijftigduizend euro inleggen. Van Kantoor Vreugdenhil kregen we de tip op haar jaarlijkse bedrijvenbeurs te gaan staan met en kraampje waarin we onszelf en ons plan presenteerden.” Bewoners bleken heel enthousiast. Edwin: “We haalden in één keer de hele som op die we nodig hadden. Tegen drie procent rente en met de afspraak dat we de dorpingen in tien jaar tijd terugbetalen. Het was ongelooflijk en hartverwarmend. Veel mensen kende ik niet eens. We hadden formulieren gemaakt waarmee mensen zich konden inschrijven, met een inleg van minimaal honderd euro, maar veel mensen kwamen direct met envelopjes aan. Wat een vertrouwen! En het laat wel zien hoe belangrijk mensen het vinden dat bepaalde voorzieningen blijven in een dorp”.

Edwin is blij dat de gemeente het belang van een slagerij voor Uithuizermeeden ook in zag. Het pand moest voor een ton verbouwd worden en zonder de subsidie die Petra en Edwin hiervoor kregen was dat niet gelukt. “Die subsidie betekende alles. Gelukkig waren veel mensen het erover eens dat leefbaarheid ook in dit dorp een groot goed is.”



‘Met deze transformatie behouden we de levendigheid van Uithuizermeeden’

Gemeente Het Hogeland vindt het zo belangrijk dat Uithuizermeeden een mooi dorp blijft met goede voorzieningen, dat ze zich actief inzet om de transformatie die het dorp sinds een paar jaar ondergaat door te zetten, vertelt wethouder Eltjo Dijkhuis.



Gemeente Eemsum startte met het project Dynamiek aan het Lint de eerste fase van de transformatie van Uithuizermeeden. Vanuit dit project kunnen eigenaren van voormalige winkelpanden een subsidiebijdrage van maximaal vijftig procent van de verbouwingskosten van hun winkelpand tot woonhuis krijgen. Gemeente Het Hogeland kon het centrumplan van Uithuizermeeden naar een nog hoger niveau tillen door een aanvraag te doen bij het NPG. Wethouder Eltjo Dijkhuis: “Dat vonden we heel belangrijk, want Dynamiek aan het Lint bleek zeer succesvol en we krijgen nog steeds aanvragen binnen van pandeigenaren. Wij hebben daarom steeds gezegd: we moeten door met de plannen voor Uithuizermeeden. En die mogelijkheid is er nu ook nog want op dit moment is er nog zo’n € 850.000 beschikbaar voor transformaties.”.

De wethouder herinnert zich het Uithuizermeeden van vroeger. “De Hoofdstraat was een drukke verbindingsweg met veel winkels en familie-zaken. Nu is er veel leegstand en dat geeft een uitstraling die niet past bij de levendigheid van het dorp, met zijn vele jonge inwoners. Dat is hartstikke jammer voor zo’n actief dorp en dat vraagt erom dat je als overheid ingrijpt. Winkelleigenaren die hun pensioen zagen verdwijnen omdat ze hun pand niet konden verkopen zijn hiermee geholpen en tegelijk spelen we in op de toenemende vraag naar levensloopbestendige woningen. Zo behouden we de levendigheid van het dorp.”

De transformatie van Uithuizermeeden is nog lang niet klaar, zegt de wethouder. “Vele winkelpanden worden nog omgevormd tot woonhuizen en dan is er nog het gezondheidsplein, waarmee een langgekoesterde wens van dorpsbewoners in vervulling zou gaan. We staan aan het begin van het project en we weten niet waar het gezondheidsplein komt, maar ook dit lijken we te kunnen waarmaken met de bijdrage vanuit het NPG.”

Voor de inwoners van Uithuizermeeden was het een hele stap om te accepteren dat zoveel middenstand uit hun dorp verdween, denkt wethouder Dijkhuis. “Door de transformatie van winkelpanden en het nieuwe gezondheidscentrum wordt Uithuizermeeden weer een hartstikke mooi dorp met goede voorzieningen en een opgeknapt hart.”

De Kerkstraat 1 wordt appartementencomplex

Het woonhuis aan de Kerkstraat 1 in Uithuizermeeden wordt omgetoverd tot appartementencomplex. Ralf Holthuis, algemeen directeur van Hesco Bouw, vindt het mooi dat het originele woonhuis behouden blijft. Subsidie vanuit dynamiek aan het lint maakt de verbouw financieel haalbaar.

Volgend jaar zomer zal het pand aan de Kerkstraat 1 bestaan uit zes appartementen gericht op senioren: inclusief voorzieningen als een lift. Vier van de appartementen zijn al verkocht, grotendeels aan inwoners van Uithuizermeeden, vertelt Ralf Holthuis. “We staan op het punt te beginnen. We gaan het pand volledig restaureren en aardbevingsbestendig maken. Vervolgens komt er een behoorlijke uitbouw achter en realiseren we in totaal zes appartementen.”

Sfeer behouden

Ralf vindt het een mooi project. “Vaak worden huizen in het Groningse gesloopt voor nieuwbouw, dus ik vind het mooi als je een oud huis kunt laten staan door het aardbevingsproof te maken. Zo houden we de sfeer van Groninger dorpen overeind.”

