

WOZ-waarde en compensatieregeling

Heeft u een eigen woning of bedrijfspand? Dan valt komende week het aanslag-/beschikkingbiljet met daarop de WOZ-waarde bij u in de bus.

De WOZ-waarde wordt dit jaar mogelijk gebruikt voor de compensatieregeling van het Rijk. Deze regeling vergoedt de waardedaling van woningen in het aardbevingsgebied. Het is daarom extra belangrijk, dat u uw WOZ-waarde dit jaar goed controleert. Een te lage WOZ-waarde leidt tot een lager compensatiebedrag.

Het compensatiebedrag is waarschijnlijk tussen de twee en negen procent van de WOZ-waarde. Dit percentage is per postcodegebied verschillend en is afhankelijk van het aantal aardbevingen in het gebied

in combinatie met de kracht van de bevingen. Door die afweging komt het compensatiebedrag het beste overeen met de waardedaling van de woning.

Denkt u dat uw WOZ-waarde niet klopt? Neem dan contact op met de gemeente. Kijk voor meer informatie op www.hethogeland.nl/nieuws



Snoeiafval laten ophalen in oude gemeente Winsum



Woont u binnen de gemeente Het Hogeland in de oude gemeente Winsum? Dan kunt u t/m 3 maart 2020 uw snoeiafval aanmelden. Het wordt tussen 9 en 20 maart gratis door ons opgehaald. Voor het aanmelden, informatie over hoe u het kunt aanbieden en het moment waarop wij het komen ophalen kijkt u op onze website www.hethogeland.nl/snoeiafval. Aanmelden kan ook telefonisch via 088 - 345 8888.

Snoeiafval gratis brengen

Op de vrijdagen 13 maart en 20 maart tussen 8.00 en 15.00 uur kunt u uw snoeiafval gratis inleveren bij de gemeentewerf aan de Schouwerzijlsterweg 8a in Winsum.

Waarom alleen in voormalig gemeente Winsum?

Afval, inclusief de snoeironde, wordt tot en met dit jaar opgehaald, zoals dat ging in de voormalige gemeenten. Vanaf 2021 gaan we over op een nieuwe manier van afvalinzameling voor de hele gemeente.

Inloopbijeenkomst Wijziging rijrichting centrum Uithuizen

De rijrichting van de Hoofdstraat Oost in Uithuizen wordt vanaf medio april aangepast. Daarnaast wordt er een blauwe zone ingevoerd voor kort parkeren op de Blink. Deze wijzigingen maken het nieuwe centrum en de parkeerterreinen van Uithuizen beter toegankelijk. Het sluit aan bij het doel van het centrumplan om het centrum levendiger, toegankelijker en compacter te maken. Wilt u weten wat dit voor u betekent? Kom dan **woensdag 4 maart** naar de inloopbijeenkomst, **tussen 19.00 en 21:00 uur in het gemeentehuis, Hoofdstraat West 1 te Uithuizen.**



Verkeersbesluiten liggen ter inzage

Nu de Blink heringericht is wordt er een blauwe zone ingesteld voor kort parkeren (max. ½ uur). In 2018 is het besluit al genomen om de rijrichting te wijzigen. Nu wordt dit geformaliseerd door een verkeersbesluit. Vanaf deze week liggen beide verkeersbesluiten ter inzage <http://bit.ly/2SLQJy3>

Wilt u iets weten over de gemeente? Lees of vraag het via sociale media!

Volgt u ons al op Facebook of Twitter? En heeft u ons WhatsApp-telefoonnummer al in uw telefoon staan?

Via onze sociale media blijft u altijd op de hoogte van het laatste nieuws van de gemeente. Ook kunt u vragen stellen via WhatsApp, Facebook of Twitter. Op werkdagen tussen 09.00-17.00 uur zitten wij klaar om uw vragen te beantwoorden.

Alle algemene en praktische vragen Via onze sociale media helpen wij u

graag verder met uw algemene en praktische vragen. We mogen geen persoonlijke gegevens vragen of geven. U kunt daarom bijvoorbeeld geen melding doen of een vergunning aanvragen. Wij laten u in dat geval weten waar u wél met uw vraag of verzoek terecht kunt.

Wilt u een vraag stellen via WhatsApp? Dat kan via telefoonnummer 06 - 114 505 30. U vindt ons op Facebook en Twitter door binnen die media te zoeken op Gemeente Het Hogeland.

Doet u mee met NLDoet?



Vrijdag de dertiende krijgt een nieuwe invulling met NLDoet. Niet langer een ongeluksdag, maar een dag van verbinding. Tijdens de grootste vrijwilligersactie van Nederland, op 13 en 14 maart, steken duizenden vrijwilligers

hun handen uit de mouwen. Ook in Het Hogeland. In onze gemeente zijn 145 klussen aangemeld.

Wilt u iets voor een ander doen en tegelijk een gezellige dag hebben? U kunt zich nog voor klussen aanmelden via www.nl doet.nl. U kunt ook contact opnemen met een van de steunpunten voor vrijwilligerswerk in Winsum (088 - 345 8717) of Uithuizen (0590 - 433 245).

Werk in uitvoering

Bedum • Spoorwegovergang Lageweg

In de nacht van maandag 2 maart op dinsdag 3 maart zijn er werkzaamheden aan de spoorwegovergang Lageweg te Bedum, de spoorwegovergang is dan tussen 23.30 uur en 02.00 uur afgesloten.

Eenrum • Herinrichting Dorpsplein

Vanaf maandag 24 februari wordt het Dorpsplein in Eenrum heringericht. Het plein krijgt gedeeltelijk nieuwe bestrating, verlichting en groen. De weekmarkt op woensdag is tijdens de werkzaamheden langs de Hereweg. Woont u aan het plein? Dan krijgt u een brief van de aannemer met meer informatie. Voor vragen kunt u contact opnemen met het KCC van de gemeente via 088 - 345 88 88. De herinrichting is een uitwerking van het project 'Werken aan de Dorpen' van de voormalige gemeente De Marne.

Zuidwolde • Pastorielaan en Schoolstraat

Van 13 januari tot en met 18 juli 2020 kunt u geen gebruik maken van de Pastorielaan en de Schoolstraat in Zuidwolde. De riolering in deze



straten wordt vervangen. U wordt met borden omgeleid.

Bel ons Sociaal Team

Heeft u vragen over opvoeden en het opgroeien van uw kind? Of wilt u hulp zodat u langer zelfstandig thuis kunt blijven wonen? Het Sociaal Team van de gemeente kan u helpen. Bel ons gerust. Ook als u twijfelt.

U kunt ons Sociaal Team van maandag t/m vrijdag van 09:00-17:00 bellen op 088 - 345 8888.

Meer gemeentenieuws vindt u op www.hethogeland.nl of volg ons op:





Bijeenkomst
Blauwe zone centrum Bedum

Op woensdag 26 februari organiseren wij een bijeenkomst over de parkeersituatie en –druk in het centrum van Bedum. Bent u eigenaar of huurder van een (winkel) pand of bewoner van het centrumgebied of de nabije omgeving daarvan? Dan bent u op deze avond van harte welkom.

We praten u dan bij over de uitkomst van een onderzoek naar de parkeersituatie. Ook het al dan niet instellen van een blauwe zone en de mogelijke afbakening van het zonegebied bespreken wij graag met u. De bijeenkomst is op **woensdag 26 februari, aanvang 19.30 uur in het “Trefcentrum”, Prof. Mekelstraat 1-5 te Bedum.**

Inloopbijeenkomst
De Tirrel Winsum



Na een lange tijd van voorbereiding, denken, praten, tekenen en uitwerken gaan we dit jaar echt beginnen met de bouw van de Tirrel. Wilt u weten hoe, wat, waar en wanneer?

Kom dan naar het **Tirrel-café in De Twaalf Hoven, op donderdag 27 februari, van 17.00 tot 20.00 uur.** We praten u graag bij over de planning, omgeving en flora en fauna, duurzaamheid en praktische zaken rondom de sloop en bouw, zoals grondafvoer en bouwverkeer. Ook kunt u virtueel door delen van het gebouw lopen.

Bibliotheek Leens verhuist naar gemeentehuis

De bibliotheek van Leens verhuist naar de centrale hal van het gemeentehuis, in Leens. De nieuwe locatie gaat per 2 maart open voor het publiek. De oude bibliotheek is gesloten op 17 februari. Wethouder Eltjo Dijkhuis en Rachel van Hoogen van Biblionet Groningen openen de nieuwe bibliotheek op 2 maart om 13:30 uur. U bent wel-

kom om bij de opening aanwezig te zijn.

De bibliotheek wordt ingericht volgens de nieuwe formule van openbare bibliotheken. Een bibliotheek wordt steeds meer een ontmoetingsplek waar bezoekers een leven lang kunnen leren en ontdekken.



 Vergunningaanvragen en -besluiten

Vergunningaanvragen

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor:

- Baflo** • Het kappen van een boom, Willem de Zwijgerstraat 6 (16-2-2020) • Het samenvoegen van twee woningen, Winsumerweg 1 (17-2-2020)
- Bedum** • Het kappen van bomen, Oostelijke ontsluitingsweg in Bedum (L199) (19-2-2020)
- Eemshaven** • Het plaatsen van een 20 ft container tbv opslag brandblus installatie, Sectie A perceelnummer 3784 (19-2-2020)
- Niekerk** • Het kappen van hakhout, slootwal opslag, kappen 3 vrijstaande esdoorns, Zoutkamperweg 6 (13-2-2020)
- Onderdendam** • Het versterken van een pand, Middelstumerweg 11 in Onderdendam (17-2-2020)
- Pieterburen** • Het plaatsen van een tijdelijke stacaravan, Hoofdstraat 157 in Pieterburen (18-2-2020)
- Sauwerd** • Het kappen van een eik, Oude Winsumerstraatweg 1 (15-2-2020)
- Uithuizen** • Het kappen van een lindeboom, Menkemaweg 2 (Tegenover/naast oprijlaan Menkemaborg) (18-2-2020) • Het bouwen van een woning, Heermalaan 23 (voorlopig) (H 890) (19-2-2020)
- Uithuizerveen** • Het uitbreiden van de woning, Meidoornweg 15 (13-2-2020) • Het plaatsen van een kleine windmolen, Langelandsterweg 1 (17-2-2020) • Het plaatsen van een folietunnel, Hooilandseweg 3 (19-2-2020)
- Warffum** • Het kappen van een es, Pastorieweg 11 (17-2-2020)
- Winsum** • Het veranderen van een gevel en plaatsen van een buitentrapp, De Werf 5 (14-2-2020)
- Zuidwolde** • Het kappen van 2 bomen, Van Starckenborghstraat 11 (13-2-2020) • Het bouwen van een kapschuur, Oosterseweg 52 B (14-2-2020)

Verleende vergunningen

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

- Bedum** • Het plaatsen van een dakkapel, Fuut 7 (19-2-2020)
 - Kloosterburen** • Het kappen van bomen, Nijenklooster 1 (19-2-2020)
 - Uithuizen** • Het vervangen van draai/kiep ramen naar vaste ramen, J F Kennedylaan 104 (14-2-2020) • Het vergroten van een loods, Emmaweg 1/1A (12-2-2020)
 - Uithuizerveen** • Het (her)bouwen van een basisschool, Langelandsterweg 1 (14-2-2020)
 - Vierenburen** • Het herplaatsen van de uitwateringssluits Vierburen, gemaal Spijksterpompen (17-2-2020)
 - Winsum** • Het plaatsen van twee nieuwe dakramen en het vervangen van een bestaand dakraam, Westerstraat 31 (17-2-2020)
- Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de verzenddatum schriftelijk

bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Deze datum staat aan het einde vermeld.

Verlengen beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn verlengd van de aanvraag omgevingsvergunning voor:

- Uithuizen** • Het versterken van een woning, Heerdweg 16 (14-2-2020)
 - Uithuizerveen** • Het verbouwen van een hoofdgebouw, Hoofdstraat 121 (17-2-2020)
- De datum waarop het besluit is genomen staat tussen haakjes vermeld.

Melding activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een melding in kader van het Activiteitenbesluit ontvangen voor:

- Eemshaven** • Het starten van een bedrijf, Robbenplaatweg 15E (18-2-2020) • Het veranderen van een bedrijf, Borkumkade 5 (19-2-2020)
- Deze meldingen dienen slechts ter kennisgeving. Het is niet mogelijk om hiertegen bezwaar te maken.

Evenementenvergunning

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend voor:

- Roodeschool** • Bevrijdingsconcert op 21 april 2020 van 19.30 uur tot 22.00 uur in de Lössploats (21-2-2020) • Bevrijdingsbelevingstocht op 25 april 2020 van 13.00 uur tot 18.00 uur (20-2-2020)
 - Uithuizen** • Koningsdag op 27 april 2020 van 12.00 uur tot 16.30 uur in het centrum van Uithuizen (17-2-2020)
- Degene die meent dat zijn belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken, kan binnen zes weken daartegen een gemotiveerd bezwaar indienen bij de burgemeester. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na datum verzending van het besluit. Deze datum staat tussen haakjes vermeld.

Kennisgeving

Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeente Het Hogeland voor de uitvoering van het inpassingsplan Fietsroute Plus Groningen-Winsum van de provincie Groningen.

Onteigeningsplan Fietsroute Plus Groningen-Winsum.

Rijkswaterstaat Corporate Dienst
De burgemeester van Het Hogeland deelt mee dat op verzoek van De Minister voor Milieu en Wonen, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden

gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van de provincie Groningen onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het inpassingsplan Fietsroute Plus Groningen-Winsum.

Het inpassingsplan voorziet in de realisatie van een Fietsroute Plus, een hoogwaardig fietspad waarbij de fietser extra kwaliteit wordt geboden op de aspecten comfort, breedte en doorstroming. Het doel van realisatie van deze fietsroutes is het verbeteren van de verkeersveiligheid voor (brom)fietsers en het verbeteren van de concurrentiepositie van de fiets ten opzichte van de auto.

Aan de ter onteigening aan te wijzen onroerende zaken zijn de onderscheiden bestemming Verkeer-Fietspad en de dubbelbestemmingen Waarde- Archeologie Winsum 4, Waarde - Landschap, Waarde - Open gebied, Waarde - Wierde invloedszone, Waarde - Wierde en Waarde - Archeologisch Monument toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en de, ingevolge artikel 79 van de onteigeningswet, vereiste stukken liggen ter inzage op de volgende locaties:

- gemeente Het Hogeland, gemeentehuis Winsum, Hoofdstraat W 70 te Winsum (openingstijden staan op de website van de gemeente).
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht (alleen op afspraak).

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 27 februari 2020 tot en met 8 april 2020.

Zienswijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister voor Milieu en Wonen, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, onder vermelding van dossiernr. ON4-2019-100304. Een schriftelijke reactie kan per post worden verzonden naar postbus 2232, 3500 GE Utrecht of per e-mail naar cdloketonteigening@rws.nl.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, de heer A.H.W. Steenvoorden, tel.nr. 06-13271384 of mevrouw F. Rob-Russel, tel.nr. 06-12097585.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Deze is uitsluitend bedoeld voor degenen die in hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt dat zij gebruik willen maken van de mogelijkheid om te worden gehoord. Deze hoorzitting vindt plaats op 29 april 2020 om 14.00 uur in het gemeentehuis in Winsum, Hoofdstraat W 70 te Winsum. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.

Vergunning(aanvraag) inzien

Als u een vergunning(aanvraag) wilt inzien, maak dan een afspraak via 088 - 345 8888. U kunt de stukken inzien op alle locaties: Bedum, Uithuizen, Leens en Winsum.