



De Tirrel: een duurzaam complex waar zorg, sport en school elkaar versterken

'Ontmoeten, verbinden, verrijken,' is waar de Tirrel voor wil staan. Het moderne gebouw komt op het terrein van De Twaalf Hoven in Winsum. Een grote klus die sinds 2016 is gestart en waarvan de bouw nu steeds dichterbij komt.

De basisscholen o.b.s. Tiggeldobbe, c.b.s. De Piramiden, verpleeghuis De Twaalf Hoven, een kinderopvang, fysiotherapie en een grote sporthal en gymzaal zijn straks samen onder één dak te vinden. Het project is een samenwerking tussen De Hoven, de basisscholen en de gemeente.

Marianne van den Broek is als projectcoördinator bij De Twaalf Hoven betrokken: 'We zien graag dat mensen van 0 tot 100 jaar elkaar ontmoeten. Zo krijgen de ouders van De Twaalf Hoven bijvoorbeeld veel meer het gevoel dat ze nog meedoen in de samenleving. Er gebeurt wat om hen heen, ze zien de kinderen buiten spelen en kunnen samen aan activiteiten meedoen. Er is veel meer kans op interactie. Door elkaar te ontmoeten ontstaat verbinding, dat werkt vaak verrijkend. Precies wat onze slogan is!'

Op welke manier betrekken jullie bewoners bij dit project?

'De inwoners hebben zelf voor de naam 'de Tirrel' gekozen, via een wedstrijd. *Tirrel* is een Gronings woord, wat 'levendigheid' betekent. Een groot aantal inwoners deed mee aan de wedstrijd en deze naam sprong eruit.

Verder betrekken we inwoners en verenigingen op andere manieren bij het project. We vragen hen mee te praten over het park dat bij de Tirrel komt, over de invulling van de sporthal en gymzaal en we vragen hen om mee te denken over de activiteiten die straks in de Tirrel kunnen plaatsvinden.'

Is er al enthousiasme bij inwoners?

'Sommige ouders zeggen nu al: *ik wil mijn kinderen op die school in de Tirrel hebben*. Ook bij de informatiebijeenkomsten die we houden, hoor ik veel positieve geluiden. Voor de geplande sporthal is veel belangstelling van sportverenigingen in de omgeving. Alle moderne faciliteiten voor sport zijn straks aanwezig.

We krijgen overigens ook kritische vragen over de kosten van de Tirrel. Op dat moment geven we uitleg over onze visie en over de positieve effecten die het gebouw straks heeft op de leefbaarheid. Daarmee nemen we de grootste zorgen weg. We doen dit echt met elkaar en iedereen is welkom, ook om vragen te stellen.'

Is de Tirrel ook aantrekkelijk voor mensen die niet uit Winsum komen?

'De Tirrel is niet alleen voor de Winsumer bedoeld. Veel sportverenigingen hebben leden uit de omliggende dorpen. Ook de bewoners van De Twaalf Hoven komen uit de hele regio. De Tirrel krijgt een belangrijke centrale functie in Het Hogeland. De dagbesteding voor ouderen bijvoorbeeld, kan alleen blijven bestaan doordat we samen gebruik maken van ruimtes binnen hetzelfde gebouw. Ook voor revalidatie hoe-

ven mensen dan niet helemaal naar Groningen te reizen. We willen graag dat Winsum en omgeving aantrekkelijk blijft om te wonen en werken.'

Wat maakt het gebouw uniek?

'We bouwen flexibel. Dat betekent dat je van kantoorruimtes vergaderzalen kunt maken en van drie klaslokalen eenvoudig zes appartementen, mocht dat in de toekomst nodig zijn. De Tirrel wordt bovendien volledig gasloos. Er komen warmtepompen en op het dak ongeveer 4000 zonnepanelen.'

Waar staan jullie op dit moment in het hele proces?

'De tekeningen met het definitieve ontwerp zijn klaar. We willen natuurlijk het liefst zo snel mogelijk starten met de

bouw, maar het is een flink proces, dus het moet zorgvuldig gebeuren met alle partijen die betrokken zijn. Op dit moment zijn we bezig met de aanvraag van de omgevingsvergunning en met de aanbestedingen.'

Gaan inwoners van omliggende wijken last krijgen van de werkzaamheden?

'Hier gaan we natuurlijk afspraken over maken met de bouwers. Je kunt bijvoorbeeld afspraken maken over de aanlevering van materiaal. Daarmee willen we eventuele overlast tot een minimum beperken, want De Tirrel wordt in een drukke woonwijk gebouwd. Hoewel we dus nog niet gestart zijn met de bouw, denken we daar nu al wel over na en hebben we daar straks zeker oog voor!'



Impressie van de sporthal in de Tirrel



Impressie van de Tirrel, gezien vanaf Meeden

Het Hogeland

Golden laand Ruimte voor wonen, werken en leven

Het Hogeland - Golden laand

Nieuwe gemeente, nieuwe vorm. Vanaf januari krijgt de BMWE-verbindt een nieuwe jas en een nieuwe naam. Elke laatste week van de maand op donderdag in de Ommelan-

der Courant en een dag eerder beschikbaar als digitale nieuwsbrief. Schrijf u in! Mail naar gemeente@hethogeland.nl

Aanpassing WOZ bij aardbevingschade

Bent u eigenaar van een pand dat in de gemeente Bedum, De Marne, Winsum of Eemsum staat en heeft uw pand aardbevingschade? Als deze schade op 1 januari 2019 nog niet is gerepareerd, dan komt u in aanmerking voor een verlaging van de WOZ-waarde.

Uw schadebedrag wordt ingehouden op de niet afgeronde WOZ-waarde. Iedere verlaging van € 1.000,- op de WOZ-waarde, betekent dat u enkele euro's minder aan onroerende zaak belasting (OZB) hoeft te betalen.

Wat heeft u nodig?

1. Het schaderapport dat u van NAM, het CVW of van TCMG heeft ontvangen. Deze schade is op 1 januari 2019 nog niet gerepareerd.

1. Brief met persoonlijke toegangscode. Alle pandeigenaren ontvangen deze brief omstreeks 11 december van de gemeente.

1. Internet. Heeft u geen computer met internet? Bel dan op werkdagen tijdens kantooruren terecht naar het algemene nummer van de vier gemeenten (088 – 345 888) en vraag naar het Team Belastingen.

Wat moet u doen?

Ga met de brief in de hand naar www.hethogeland.nl/schaderapport, kies uw gemeente en vul de gevraagde informatie in. Als u voor 1 maart 2019 uw schade meldt, dan kunnen we deze nog verwerken voordat u de aanslag voor de gemeentelijke belastingen van 2019 ontvangt.

Wat is uw verhaal?

De gevolgen van de gaswinning zijn zorgelijk en vaak ingrijpend. Maar het biedt ook nieuwe kansen om de leefbaarheid aan te pakken of verduurzaming mogelijk te maken. Heeft u een interessant project, een bemoedigend verhaal of een tip waarmee u andere inwoners verder helpt?

Stuur een mail naar redactie@hethogeland.nl of bel naar ons nieuwe algemene nummer: 088 – 345 8888.

Deze informatie komt van Stut-en-Steun



Loop binnen bij Stut-en-Steun in Uithuizen

Heeft u vragen over bijvoorbeeld de afhandeling van schade, versterking, waardevermindering of andere zaken rond mijnbouwschade? Loop dan binnen tijdens het wekelijkse spreekuur op **woensdagochtend van 9.30 uur tot 12.30 uur in de Fakkel** Oosterstationstraat 14, Uithuizen.

Stut-en-Steun is een onafhankelijke steunpunt voor bewoners en is opgericht door de Groninger Bodembeweging en het Groninger Gasberaad. Hulp is gratis. U kunt Stut-en-Steun elke dag van 09.00 uur tot 17.00 uur bellen op 050 – 211 20 44. Mailen kan ook: welkom@stutensteun.nl Kijk voor meer informatie op www.stutensteun.nl

Meer weten?

Kijk op www.hethogeland.nl/aardbevingen-en-herstel Uw vragen of opmerkingen rondom het aardbevingsdossier kunt u tot en met januari nog mailen aan versterken@eemsum.nl.



Daarna hebben we een nieuwe mailbox.

Bellen mag natuurlijk ook. Dat kan op ons nieuwe algemene nummer: 088 – 345 8888

